

## Møteprotokoll

---

Utvalg	: <b>Planutvalget</b>
Møtested	: Kommunehuset, Kommunestyresalen
Dato	: 10.11.2015
Tidspunkt	: 09:00 - 15:30

---

### Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Oddlaug Didriksen	Medlem	H	
Anne Wiik	Medlem	AP	
Håkan Hammer	Medlem	AP	
Elinor Kristiansen	Medlem	SV	
Leif Pettersen	Varamedlem	Ap	Gunnar Skjellvik
Stig Pettersen	Varamedlem	V	John Kristian Karlsen (H)
Jan Arne Birkeli	Varamedlem	Frp	Laila Kildahl

Ikke møtt: Barn og unges talsperson Walter Pedersen

### Fra administrasjonen møtte:

Virksomhetsleder Rune Reisænen  
Planlegger Renée Nordmann

Rådmann Helge Akerhaugen gjennomgikk forslag til budsjett 2014 i plenum.

Anne Wiik ble valgt til å lede møtet.

Ingen merknader til innkallinga.

Merknad til referatsaker: Planutvalget ønsker at det i sak 2015/1415 opprettes en sak til neste Planutvalgsmøte og at det bes om utsettelse for uttalelse til fylkeskommunen.

Møteprotokollen er godkjent av:  
Anne Wiik og Oddlaug Didriksen

## Saksliste

Saksnr	Innhold	Arkivsaksnr
PS 48/15	Beredskapsplan akutt forurensning - Salten IUA	2015/1677
PS 49/15	2. gangs behandling - Hestøysund-Kråkøya-Hestøya reguleringsplan, planid 201011	2015/512
PS 50/15	Klage fra Harry Nikolaisen på pålegg om å fjerne gamle brakker i Ertenvåg	2015/525
PS 51/15	Dispensasjon - Fritidsbolig + anneks Eldrevika Gnr/Bnr 62/8 - Kurt Vidar Nilsen	2015/1038
PS 52/15	Klage på vedtak angående bygging av fritidsbolig Storvik	2015/935
PS 53/15	Forslag Trafikksikkerhetsplan 2016-2019	2015/1361
PS 54/15	Klage på vedtak om å gi dispensasjon fra arealplanen for fradeling av boligtomt på Nygård	2015/440
PS 55/15	1. gangs behandling - mindre reguleringsendring Stabbursvingen, Kjelling	2015/759
PS 56/15	Søknad om konsesjon for erverv av g/b 47/7 på Kjelling	2015/1387
PS 57/15	3. gangs behandling - Revidering reguleringsplan Skauvolløya, planid 201202	2015/450
PS 58/15	Ny søknad om pir og flytebryggeanlegg, Rune Hanssen	2015/1083
PS 59/15	Budsjett 2016/Økonomiplan 2016-2019	2015/1262
RS	Bygging av pumpehus og bad	2015/1161
RS	Ferdigattest gitt	2015/1198
RS	Pålegg om riving eller sikring	2015/1094
RS	Tilbygg HYTTE	2015/1309
RS	Vedtak om forlengelse av tillatelse, Nygårdsjøen båtforening	2015/595
RS	Ferdigattest GITT	2015/1013
RS	Tilbygg Hytte	2015/1306
RS	Gitt tillatelse av endring	2015/1343
RS	Ferdigattest Gitt	2015/1478

RS	Vedtak:Bygging av Garasje	2015/1152
RS	Melding om vedtak tillatelse for midlertidig plassering av hall.	2015/1160
RS	Informasjon om skjøtselstiltak i Øya/Langholmen landskapsvernområde 2015	2015/1338
RS	Igangsetting bygginga av hytte	2015/1422
RS	Ferdigattest Sauna Fleinvær	2015/1343
RS	Vedtak om salg av tilleggsareal til Sten Tennfjord	2015/1187
RS	Tilbygg fjøs til bruks om garasje og redskaper.	2015/841
RS	Nova Sea AS - søknad om tillatelse til fortsatt produksjon ved lokalitet 11119 Arnøysundet i Gildeskål kommune	2015/1415
RS	Utslippstillatelse	2015/739
RS	Ferdigattest gitt for utvidelse av hytte	2015/1149
RS	Bygging av balkong	2015/1048
RS	Bygging av bolig Inndyr	2015/1100
RS	Bygging hytte Finnvikhaugen	2015/1263
RS	Bygging av naust	2015/1144
RS	Utslippstillatelse for gnr 62 br8	2015/438
RS	Tilbygg bolig	2015/1158
RS	Bygging av fritidsbolig Frivikhaugen Sandhornøy	2015/1288
RS	Vedtak om fradeling av tilleggsareal til boligtomt gnr 21/104	2015/1101
RS	Vedtak feste av nausttomt i Storvik havn, Reidun Sandberg	2015/1354
RS	Bygging av garasje og bod	2015/1137
RS	Avslag på søknad om miljøtilskudd 2015	2015/768
RS	Igangsettingstillatelse tilbygg bolig	2015/1420
RS	Bygging av hytte vindvik	2015/467
RS	Melding om vedtak endring av tillatelse Melding om vedtak endring av tillatelse	2015/451
RS	Ferdigattest GITT	2015/621

RS	Svar- søknad om utslippstillatelse	2015/856
RS	Melding om vedtak tilbygg fritidsbolig	2015/831
RS	Vedtak Sandhornøy Gård AS	2015/866
RS	Bygging av garasje	2015/712
RS	FERDIGATTEST GITT	2015/1564
RS	Melding om vedtak endring av ansvarsretter	2015/1298
RS	Referat fra byggemøte	2015/590
RS	Bolig Storvik	2015/804
RS	Restaurering /ombygging hytte	2015/683
RS	Tilbygg fritidsbolig Hustad	2015/815
RS	Kartlegging av fuglefaunaen på Saura-halvøya	2015/1526
RS	Bygging av garasje	2015/1618
RS	Melding om endring av tillatelse	2015/808
RS	Melding om vedtak tilbygg fjøs som skal brukes til stall	2015/1598
RS	Ferdigattest	2015/1302
RS	Bygging av garasje	2015/907
RS	Bygging av Hytte.	2015/1346
RS	Vedtak om fradeling, Ove-Tor Olaussen	2015/493

## **PS 48/15 Beredskapsplan akutt forurensning - Salten IUA**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

- 1) Beredskapsplan ved akutt forurensning utarbeidet av Salten IUA vedtas.
- 2) Den kommunale akutte forurensningsplan oppdateres iht krav fra Salten IUA, samt minimumsbeholdningen oppdateres og evt kompletteres iht krav.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### Planutvalgets innstilling:

1. Beredskapsplan ved akutt forurensning utarbeidet av Salten IUA vedtas.
2. Den kommunale akutte forurensningsplan oppdateres iht krav fra Salten IUA, samt minimumsbeholdningen oppdateres og evt kompletteres iht krav.

## **PS 49/15 2. gangs behandling - Hestøysund-Kråkøya-Hestøya reguleringsplan, planid 201011**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Detaljregulering for Hestøysund-Kråkøya-Hestøya reguleringsplan, planid 201011 med tilhørende reguleringsbestemmelser vedtas. Imidlertid gjennomføres det følgende endringer:

Det tas med i bestemmelser:

- § 6 Landbruk-, natur- og friluftsmål:  
LNF endres til LNFR (landbruk, natur og friluftsområder samt reindrift).
- det innarbeides rekkefølgekrav som sikrer barn og unges tilgang til lekearealer og andre uteområder er gjennomført før det gis brukstillatelse til bolig/fritidsbolig
- Kulturminner og aktsomhetsplikten: Skulle det likevel under bygge- og anleggsarbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Nordland fylkeskommune omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Kartet skal ha følgende endringer:

- Grøntarealene med formålet FRL (friluftsmål) endres i kartet på Hestøya som LNFR-formål.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### Planutvalgets vedtak:

Detaljregulering for Hestøysund-Kråkøya-Hestøya reguleringsplan, planid 201011 med tilhørende reguleringsbestemmelser vedtas. Imidlertid gjennomføres det følgende endringer:

Det tas med i bestemmelser:

- § 6 Landbruk-, natur- og friluftsmål:  
LNF endres til LNFR (landbruk, natur og friluftsområder samt reindrift).
- det innarbeides rekkefølgekrav som sikrer barn og unges tilgang til lekearealer og andre uteområder er gjennomført før det gis brukstillatelse til bolig/fritidsbolig
- Kulturminner og aktsomhetsplikten: Skulle det likevel under bygge- og anleggsarbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Nordland fylkeskommune omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Kartet skal ha følgende endringer:

- Grøntarealene med formålet FRL (friluftsmål) endres i kartet på Hestøya som LNFR-formål.

## **PS 50/15 Klage fra Harry Nikolaisen på pålegg om å fjerne gamle brakker i Ertenvåg**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Planutvalget viser til at klagen ikke inneholder nye momenter som gir grunnlag for å omgjøre vedtaket. Utvalget kan heller ikke se at det er gjort feil i saksbehandlingen eller brukt urimelig skjønn. Vedtak i delegertsak Plan og utvikling 25/15 opprettholdes og klagen oversendes Fylkesmannen i Nordland for avgjørelse.

Klagen gis ikke oppsettende virkning. Tvangsmulkt effektueres omgående.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Det ble fremmet følgende forslag til merknad fra planutvalget:

Det skal tas med hvor området er, som f. eks Sandhornøy eller Mevik.

Rådmannens forslag med merknad ble enstemmig vedtatt.

### Planutvalgets vedtak:

Planutvalget viser til at klagen ikke inneholder nye momenter som gir grunnlag for å omgjøre vedtaket. Utvalget kan heller ikke se at det er gjort feil i saksbehandlingen eller brukt urimelig skjønn. Vedtak i delegertsak Plan og utvikling 25/15 opprettholdes og klagen oversendes Fylkesmannen i Nordland for avgjørelse.

Det skal tas med hvor området er, som f. eks Sandhornøy eller Mevik.

## **PS 51/15 Dispensasjon - Fritidsbolig + anneks Eldrevika Gnr/Bnr 62/8 - Kurt Vidar Nilsen**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Planutvalget anbefaler at søknad om dispensasjon fra byggeforbud i strandsonen sendes ut på høring til berørte statlige myndigheter jf. plan- og bygningsloven § 19-1 og § 19-2 før sluttbehandling. Dersom høringsinstansene ikke har vesentlige merknader, delegeres det til rådmannen å fatte endelig vedtak.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### Planutvalgets vedtak:

Planutvalget anbefaler at søknad om dispensasjon fra byggeforbud i strandsonen sendes ut på høring til berørte statlige myndigheter jf. plan- og bygningsloven § 19-1 og § 19-2 før sluttbehandling. Dersom høringsinstansene ikke har vesentlige merknader, delegeres det til rådmannen å fatte endelig vedtak.

## **PS 52/15 Klage på vedtak angående bygging av fritidsbolig Storvik**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Planutvalget viser til at klagen ikke inneholder nye momenter som gir grunnlag for å omgjøre vedtaket. Utvalget kan heller ikke se at det er gjort feil i saksbehandlingen eller brukt urimelig skjønn. Vedtak i delegertsak 62/15 opprettholdes og klagen oversendes Fylkesmannen i Nordland for avgjørelse.

Vedtaket er begrunnet i saksutredninga og i rådmannens konklusjon.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### Planutvalgets vedtak:

Planutvalget viser til at klagen ikke inneholder nye momenter som gir grunnlag for å omgjøre vedtaket. Utvalget kan heller ikke se at det er gjort feil i saksbehandlingen eller brukt urimelig skjønn. Vedtak i delegertsak 62/15 opprettholdes og klagen oversendes Fylkesmannen i Nordland for avgjørelse.

Vedtaket er begrunnet i saksutredninga og i rådmannens konklusjon.

## **PS 53/15 Forslag Trafikksikkerhetsplan 2016-2019**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Trafikksikkerhetsplanen for periode 2016-2019 legges ut til høring i 6 uker jf. plan- og bygningsloven. Etter høring skal planen til 2. gangs- behandling i planutvalgsmøte og til kommunestyret for endelig vedtak.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### Planutvalgets vedtak:

Trafikksikkerhetsplanen for periode 2016-2019 legges ut til høring i 6 uker jf. plan- og bygningsloven. Etter høring skal planen til 2. gangs- behandling i planutvalgsmøte og til kommunestyret for endelig vedtak.

## **PS 54/15 Klage på vedtak om å gi dispensasjon fra arealplanen for fradeling av boligtomt på Nygård**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Planutvalget viser til at klagen ikke inneholder nye momenter som gir grunnlag for å omgjøre vedtaket. Utvalget kan heller ikke se at det er gjort feil i saksbehandlingen eller brukt urimelig skjønn. Vedtak i delegertsak 54/15 opprettholdes og klagen oversendes Fylkesmannen i Nordland for avgjørelse.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Representant Leif Pettersen ble erklært inhabil med hjemmel i Forvaltningslovens § 6.2 2. avsnitt.

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### Planutvalgets vedtak:

Planutvalget viser til at klagen ikke inneholder nye momenter som gir grunnlag for å omgjøre vedtaket. Utvalget kan heller ikke se at det er gjort feil i saksbehandlingen eller brukt urimelig skjønn. Vedtak i delegertsak 54/15 opprettholdes og klagen oversendes Fylkesmannen i Nordland for avgjørelse.



## **PS 55/15 1. gangs behandling - mindre reguleringsendring Stabbursvingen, Kjelling**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Planutvalget vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 at forslag til mindre reguleringsendring legges ut på høring hos berørte myndigheter, eierne og festerne av eiendommer som direkte berøres av vedtaket før sluttbehandling. Dersom høringsinstansene ikke har vesentlige merknader, delegeres det til rådmannen å fatte endelig vedtak.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### Planutvalgets vedtak:

Planutvalget vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-14 at forslag til mindre reguleringsendring legges ut på høring hos berørte myndigheter, eierne og festerne av eiendommer som direkte berøres av vedtaket før sluttbehandling. Dersom høringsinstansene ikke har vesentlige merknader, delegeres det til rådmannen å fatte endelig vedtak.

## **PS 56/15 Søknad om konsesjon for erverv av g/b 47/7 på Kjelling**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Gildeskål kommune gir med dette konsesjon til Bjørnar Olsen og Linda Hansen for erverv av gnr 47 bnr 7 med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 nr 98.

Prisen er kr 1.350.000.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### Planutvalgets vedtak:

Gildeskål kommune gir med dette konsesjon til Bjørnar Olsen og Linda Hansen for erverv av gnr 47 bnr 7 med hjemmel i konsesjonsloven av 28. november 2003 nr 98.

## **PS 57/15 3. gangs behandling - Revidering reguleringsplan Skaugvolløya, planid 201202**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Gildeskål kommune vedtar reguleringsplan for Skaugvolløya med planid 201202 med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 med plankart sist rev. 27.10.2015, planbestemmelser dat. 27.10.2015.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

### Planutvalgets vedtak:

Gildeskål kommune vedtar reguleringsplan for Skaugvolløya med planid 201202 med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 med plankart sist rev. 27.10.2015, planbestemmelser dat. 27.10.2015.

## **PS 58/15 Ny søknad om pir og flytebryggeanlegg, Rune Hanssen**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Bygging av anlegget anses akseptabelt med hensyn til allmennhetens ferdsel i strandsonen, friluftsliv, natur og miljø. Planutvalget kan derfor ikke se at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt.

Etter en samlet vurdering velger Planutvalget likevel å avslå søknaden. Hovedbegrunnelsen er at anlegget er svært dominerende i ei lita vik, og ikke bør tillates av hensyn til landskapet. I tillegg er anlegget plassert på et sted som er dårlig egnet. På tross av en lang pir vil båten ikke kunne ligge ved flytebrygga. Det er videre usikkert om anlegget vil tåle uvær og is.

Fordelene ved å gi dispensasjon anses ikke klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Den eneste fordelen med anlegget er at søker får en tryggere bruk av sin båt. Ulempene for allmennheten anses å være større da dette byggverket vil forringe opplevelsen av vika.

Søknaden avslås med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Omforent forslag til endring: Første setning, andre ledd slettes og erstattes med: Søker må forholde seg til tidligere vedtatt dispensasjon. Planutvalget velger ut fra dette å avslå søknaden.

Rådmannens forslag med endring ble enstemmig vedtatt.

#### Planutvalgets vedtak:

Bygging av anlegget anses akseptabelt med hensyn til allmennhetens ferdsel i strandsonen, friluftsliv, natur og miljø. Planutvalget kan derfor ikke se at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt.

Søker må forholde seg til tidligere vedtatt dispensasjon. Planutvalget velger ut fra dette å avslå søknaden. Hovedbegrunnelsen er at anlegget er svært dominerende i ei lita vik, og ikke bør tillates av hensyn til landskapet. I tillegg er anlegget plassert på et sted som er dårlig egnet. På tross av en lang pir vil båten ikke kunne ligge ved flytebrygga. Det er videre usikkert om anlegget vil tåle uvær og is.

Fordelene ved å gi dispensasjon anses ikke klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Den eneste fordelen med anlegget er at søker får en tryggere bruk av sin båt. Ulempene for allmennheten anses å være større da dette byggverket vil forringe opplevelsen av vika.

Søknaden avslås med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2.

## **PS 59/15 Budsjett 2016/Økonomiplan 2016-2019**

### **Rådmannens forslag til vedtak:**

1. Gildeskål kommunes budsjett for 2016 og økonomiplan for 2016 – 2019 vedtas med de rammer pr hovedansvar slik det fremkommer i tabellen nedenfor.

Beskrivelse	Regnskap 2014	Budsjett 2015	Budsjett 2016	Budsjett 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
<b>Politisk virksomhet</b>						
Sum inntekter	-1 562 477	-1 332 000	-1 322 000	-1 322 000	-1 322 000	-1 322 000
Sum utgift	4 804 490	4 406 338	4 628 859	4 628 859	4 628 859	4 628 859
Netto utgift	3 242 013	3 074 338	3 306 859	3 306 859	3 306 859	3 306 859
<b>Skole og barnehage</b>						
Sum inntekter	-10 306 388	-7 326 872	-7 651 577	-7 651 577	-7 651 577	-7 651 577
Sum utgift	54 097 421	52 490 444	55 366 572	55 366 572	62 866 572	62 866 572
Netto utgift	43 791 033	45 163 572	47 714 995	47 714 995	55 214 995	55 214 995

Beskrivelse	Regnskap 2014	Budsjett 2015	Budsjett 2016	Budsjett 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
<b>Helse og sosial</b>						
Sum inntekter	-14 256 467	-11 609 000	-13 611 000	-13 436 000	-13 436 000	-13 436 000
Sum utgift	33 617 932	35 042 453	34 782 655	34 782 655	34 082 655	34 082 655
Netto utgift	19 361 465	23 433 453	21 171 655	21 346 655	20 646 655	20 646 655
<b>Pleie og omsorg</b>						
Sum inntekter	-10 964 671	-6 298 200	-5 957 200	-5 957 200	-5 957 200	-5 957 200
Sum utgift	67 770 087	64 327 476	69 351 761	66 351 761	66 351 761	66 351 761
Netto utgift	56 805 416	58 029 276	63 394 561	60 394 561	60 394 561	60 394 561
<b>Plan og utvikling</b>						
Sum inntekter	-5 133 951	-3 565 559	-7 447 683	-7 447 683	-7 447 683	-7 447 683
Sum utgift	10 342 727	8 165 905	20 857 806	20 857 806	20 857 806	20 857 806
Netto utgift	5 208 776	4 600 346	13 410 123	13 410 123	13 410 123	13 410 123
<b>Kultur</b>						
Sum inntekter	-1 804 631	-1 175 582	-1 029 804	-1 029 804	-1 029 804	-1 029 804
Sum utgift	5 021 799	4 227 735	4 377 245	4 377 245	4 377 245	4 377 245
Netto utgift	3 217 168	3 052 153	3 347 441	3 347 441	3 347 441	3 347 441
<b>Drift og vedlikehold</b>						
Sum inntekter	-7 660 192	-5 456 800	-6 870 408	-6 870 408	-6 870 408	-6 870 408
Sum utgift	8 748 306	8 321 693	9 245 157	9 245 157	9 245 157	9 245 157
Netto utgift	1 088 114	2 864 893	2 374 749	2 374 749	2 374 749	2 374 749
<b>Fellestjenester</b>						
Sum inntekter	-1 666 628	-900 400	-607 084	-607 084	-607 084	-607 084
Sum utgift	18 088 074	16 731 072	16 247 613	16 247 613	16 247 613	16 247 613
Netto utgift	16 421 446	15 830 672	15 640 529	15 640 529	15 640 529	15 640 529

Beskrivelse	Regnskap 2014	Budsjett 2015	Budsjett 2016	Budsjett 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
<b>Finansielle transaksjoner</b>						
Sum inntekter	-14 180 516	-12 895 000	-17 021 667	-11 592 617	-11 542 617	-11 542 617
Sum utgift	51 056 788	25 080 297	25 728 040	19 298 990	19 298 990	19 298 990
Netto utgift	36 876 272	12 185 297	8 706 373	7 706 373	7 756 373	7 756 373
<b>Kommunal finansiering</b>						
Sum inntekter	-190 847 590	-188 164 000	-193 767 285	-192 419 285	-196 853 285	-196 529 285
Sum utgift	4 835 878	19 930 000	14 700 000	17 177 000	14 761 000	14 437 000
Netto utgift	-186 011 712	-168 234 000	-179 067 285	-175 242 285	-182 092 285	-182 092 285

2. Investeringsbudsjett for 2016 – 2019 vedtas som fremlagt.

3. I medhold av eiendomsskatteloven §§ 2 og 3a, videreføres i 2016 utskrivning av eiendomsskatt for hele kommunen. Almennelig skattesats i Gildeskål kommune er 7 promille. I medhold av eiendomsskatteloven § 12 a) differensieres satsene. Ved utskrivning av eiendomsskatt for verker og bruk samt næringseiendommer benyttes 7 promille. For øvrige takstpliktige eiendommer benyttes 6,8 promille. Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benyttes kommunens skattevedtekter vedtatt i kommunestyret den 18. desember 2008.

Eiendomsskattetakstene økes med 2 promille fra 4,8 promille i 2015 til 6,8 promille i 2016. Ordinær eiendomsskattetaksering av nye eiendommer og retaksering av eiendommer med vesentlig verdiendring (økning/reduksjon) i løpet av perioden, skjer dog på vanlig måte med hjemmel i eiendomsskatteloven § 8A-3 (5). Unntatt er eiendomsskattegrunnlaget for kraftproduksjonsanlegg som fastsettes av ligningsmyndighetene etter bestemmelser i skattelovens § 8-5.

4. I medhold av eiendomsskatteloven § 7 bokstavene a), b), og c) fritas følgende eiendommer for eiendomsskatt:

- Stiftelser eller institusjoner (lag og foreninger) som tar sikte på å gagne en kommune
- Bygninger som har historisk verdi
- Boliger som er bygd/ ferdigstilt fra og med 2010. Fritaket gjelder for alle boliger bygget etter 2011 og i 5 år for hver enkelt bolig. Blir boligen omgjort til fritidsbolig/ hytte i perioden frafalles fritaket.

Kommunestyret i Gildeskål gir ikke fritak for eiendomsskatt etter eiendomsskattelovens § 7 d) "Bygning og grunn i visse luter av kommunen".

5. Bunnfradrag jfr. eiendomsskattelovens § 11, 2. ledd settes til kr 50.000,-

6. Eiendomsskatten skal faktureres over 3 terminer; mars, august og november, jfr. Kst-sak 80/09.

7. Ved utskriving av forskuddsskatt og forskuddstrekk for 2016, og ved endelig utregning for samme år, benyttes høyeste lovlige satser.

### **Behandling i Planutvalget - 10.11.2015:**

Omforent forslag til vedtak:

Planutvalget vedtar rammene for HA4 og HA6 i forhold til:

- 1: Budsjett 2016
- 2: Økonomiplan 2016-2019
- 3: Investeringsbudsjett 2016-2019

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

### Planutvalgets uttalelse:

Planutvalget vedtar rammene for HA4 og HA6 i forhold til:

- 1: Budsjett 2016
- 2: Økonomiplan 2016-2019
- 3: Investeringsbudsjett 2016-2019