

## **Behandling i Planutvalget - 10.09.2015:**

Omforent forslag til endring:

I vedtak punkt 1, 7. og 8. ledd skal det stå:

- Det tas med i bestemmelser at det ikke skal være stengsler som hindrer fri ferdsel i området, inkludert strandsonen, med unntak for det området som inkluderer radioaktive substanser (f-NV1 Naturvern).
- Det tas med i bestemmelser at området som inkluderer radioaktive substanser (f-NV1 Naturvern) skal gjerdes inn på en forsvarlig måte for å hindre ferdsel i området. Tiltak skal kun tillates hvis området, inkl. 2 m buffersone er avsatt med gjerde. Inntil området er sanert i tråd med forurensningsmyndighetenes krav, skal gjerdet ikke fjernes.

Rådmannens forslag til vedtak med omforent forslag til endring ble enstemmig vedtatt.

### **Planutvalgets vedtak:**

1. Detaljregulering for Lakshaugen nord, plan-id 201203 med tilhørende reguleringsbestemmelser vedtas. Imidlertid gjennomføres det følgende endringer:

- Lakshaugen nord erstatter en del av Lakshaugen hytteområde og dette skal komme frem i Planbeskrivelse
  - Planområdet må utvides slik at veikrysset, areal som omfattes av frisiktlinjer og -soner og veiens eiendomsområde mellom fylkesvei 117 og privat vei (f-V2 Veg) inngår i plankartet (jf vedlagt kart i uttalelsskriv)
  - Veiens eiendomsområde reguleres til «samferdselsanlegg o\_annenveggrunn – tekniske anlegg (sosikode 2018)».
  - Frisiktlinjer må endres til 115 meter, plankartet må justeres som følge av dette.
  - På plankartet bør betegnelsen f\_V3 fylkesvei 17 endres til o\_V3 Fylkesvei 17 som viser at dette er en offentlig vei.
  - Det tas med i bestemmelser at det ikke skal være stengsler som hindrer fri ferdsel i området, inkludert strandsonen, med unntak for det området som inkluderer radioaktive substanser (f-NV1 Naturvern).
  - Det tas med i bestemmelser at området som inkluderer radioaktive substanser (f-NV1 Naturvern) skal gjerdes inn på en forsvarlig måte for å hindre ferdsel i området. Tiltak skal kun tillates hvis området, inkl. 2 m buffersone er avsatt med gjerde. Inntil området er sanert i tråd med forurensningsmyndighetenes krav, skal gjerdet ikke fjernes
2. Deler av reguleringsplan Lakshaugen hytteområde 198401, vedtatt 3.7.1984 som blir berørt av ny detaljregulering for Lakshaugen nord, 201203 inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.