

Kristoffer Heen
8140 Inndyr

DELEGERT VEDTAK

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2015/1048-0	18.08.2015	Bjørn Olav Jelstad	jelbjo@gildeskal.kommune.no	75 76 07 86

Bygging av balkong

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. Kommunestyre, sak 65/04, som saksnummer70/15.

Vedtak: *Med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 20-1,20-2 b og 20-4.*

- Det må utføres nødvendig kontroll slik at tiltaket ikke strider mot bestemmelser gitt i eller medhold av plan- og bygningslovgivningen og gitt tillatelse.

Lovanvendelse *§§ 20-1,20-2 b og 20-4.*

Bakgrunn for saken: Tiltakshaver ønsker å bygge ferdig terrassen som var godkjent når boligen ble omsøkt og utvide den litt mere, det er dette han søker om tillatelse for nå.

Begrunnelse/Vurdering

Tiltakshaver skal bygge terrasse og utvide eksisterende terrasse. Utvidelsen vil være i tråd med boligen stil slik den er i dag og vil falle fint inn i terrenget samt være godt tilpasset estetisk til boligen.



...Å eg veit meg eit land...

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år fra d.d. eller innstilles i lengre tid enn 2 år, faller tillatelsen bort.

Det er ikke tillatt å gjøre endringer av tiltaket (fasadeendringer, høyder, plassering mv) eller terrengtilpassinger ut over det omsøkte uten forutgående klarering.

Klageadgang:

I henhold til Forvaltningslovens §28 og plan- og bygningslovens §1-9 kan vedtaket påklages til fylkesmannen. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. Forvaltningslovens § 29. Eventuell klage sendes til Gildeskål kommune, plan og utvikling postboks 54 8138 Inndyr

Andre opplysninger:

(Fylles ut etter behov)

Bjørn Olav Jelstad
Byggesaksbehandler

Rune Reisænen
Virksomhetsleder Plan og utvikling