

Geir Abel Jensen
Postboks 523

8001 BODØ

DELEGERT VEDTAK

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2015/1102	09.04.2017	Iren Førde	forire@gildeskal.kommune.no	75 76 07 85

Vedtak ny flytebrygge ved Mevær

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 84/17.

Vedtak

Etter en samlet vurdering og med hjemmel i havne- og farvannslovens § 27 gir kommunen tillatelse til etablering av flytebryggeanlegg som omsøkt.

Med hjemmel i havne- og farvannslovens § 29 gis tillatelse på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal utføres som beskrevet i søknaden og vist i kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer av tiltaket eller terrenginngrep ut over det omsøkte uten at dette på forhånd er godkjent av kommunen.

Begrunnelse: Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

2. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaveren.

Begrunnelse: Det er tiltakshaveren som får fordelene av tillatelsen. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.

3. Dersom arbeidet ikke er i gang satt innen 3 - tre - år eller innstilles i mer enn 2 - to - år,



...Å eg veit meg eit land...

faller tillatelsen bort.

Begrunnelse: At tiltaket ikke utføres eller stopper opp for lengre tid kan hindre annen utnyttelse av farvannet.

4. Det må sørges for at tiltaket til enhver tid er forsvarlig vedlikeholdt.

Begrunnelse: Ferdels- og sikkerhetsmessige hensyn.

5. Flytebryggen må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyres/forankres på en slik måte at konstruksjonen ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk, samt at avdrift unngås. Dempelodd etableres også på nordgående fortøyning for å sikre dybde på kjetting (mht. propeller).

Begrunnelse: Ferdels- og sikkerhetsmessige hensyn.

Det gis samtidig tillatelse etter plan- og bygningslovens § 20-1, jf 1-6.

Søker er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. Kommunen er ikke ansvarlig for å følge opp dette. Privatrettslige tvister mellom partene avgjøres enten gjennom avtale eller på andre måter, for eksempel domstolene.

Vedtaket kan påklages innen 3 uker fra det ble mottatt. Ta kontakt for mer informasjon dersom det er aktuelt å klage.

Bakgrunn for saken

Det søkes her om utlegging av flytebrygge ved Mevær i Fleinvær. Bryggen er et spleiselag mellom Gildeskål kommune og lokalbefolkningen i Fleinvær for å ivareta adkomst til og fra Mevær i forbindelse med fiskemottaket, hurigbåtforbindelse og postmottak. Bryggene vil også sikre sårt tiltrengte båtplasser ved Mevær.

Flytebryggen er dimensjonert for å kunne være en beredskapskai i forbindelse med lokalrute, legeskyss, gjestekai og andre behov.

Ny flytebrygge plasseres likt med eksisterende. Det vil bli en liten forskyvning i forhold til dagens da de må lage nytt landfeste for ny landgang og samtidig kunne bruke eksisterende brygge.

I arealplanen er det åpnet for utlegging av flytebrygge på omsøkt sted, og tiltaket er da i tråd med arealplanen.

Anlegget

Flytebryggeanlegget består av to typer bryggeelementer i betong, samt landgang, uttriggermateriell og forankringer

- 15 x 2,7 x 1,05, vekt ca. 18 tonn, fribord ca. 0,5m
- 15 x 3,5 x 1,2s, vekt ca. 23 tonn, fribord ca. 0,5m
- Landgang på 10m lengde
- Utriggermateriell, 6-8m lengde

Det vil bygges et repo/kaifront som landgangen festes til, fra denne vil landgangen gå ned på det bredeste elementet som legges ut fra land i retning NV-SØ, på yttersiden av det bredeste elementet vil det bli lagt enn et litt smalere element i en såkalt L-kobling. Dette elementet

kobles sammen med det brede elementet med 4 gjennomgående wirer. Det ytterste elementet vil bli liggende i retning NØ-SV og vil fungere som en skjerming for båten som ligger inne i anlegget.

Det plasseres uttriggermateriell på begge sidene av den bredeste bryggen, brukes til båtplasser. Er også tiltenkt noen gjesteplasser.

Det utføres en tradisjonell forankring med anker eller lodd, avhenger noe av bunnforholdene. Det forankres etter prinsippet $\frac{1}{4}$, dvs. et det 10m dypt så blir forankringsstrekke 40m lange. Lokasjonen har dybder på 5-10m. Alle forankringer krysses. Det brukes kjetting (22mm eller mer) og tau (32mm eller mer).

Ang. strekket som går mot NØ, så vil det her vurderes dempelodd for å holde forankringen nede. 3-4 av forankringene går opp i land og forankres i bolter som blir gyset fast. To forankringer som festes i ca. samme høyde som landgangen for å minimere vandringen på landgangen, de øvrige boltene plasseres så nære fjæremålet som mulig. Ang. retninger på forankringer, se forankringsskisse.

Kommentar fra Torghatten Nord

Dempelodd kan med fordel etableres også på nordgående fortøyning for å sikre dybde på kjetting (mht. propeller).

Dette spesielt viktig ved ankomst Mevær etter Sørvær og påfølgende styrbord tillegg.

Lovanvendelse

Saken skal behandles etter plan- og bygningsloven og havne- og farvannsloven. Kommunen er tildelt myndighet etter begge lovverk. I tillegg skal saken sjekkes med hensyn til naturmangfoldloven og fiskeriinteresser/andre interesser.

Formålet med *havne- og farvannsloven* er blant annet å legge til rette for god framkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til fiskeriene og andre næringer. Med begrepet "å trygge ferdselen" menes å ivareta hensynet til sjøsikkerhet og framkommelighet. Det er den alminnelige ferdsel som skal trygges.

Kommunen er delegert forvaltningsansvar på mange områder, og kan også sette vilkår.

Vurdering

I denne saken plasseres bryggen på samme sted som eksisterende og sjekking jf andre interesser enn naboer og trafikkselskap anses unødvendig.

Søker har levert en fullstendig søknad med tegninger og utfyllende opplysninger. Trafikkselskap er hørt og har godkjent plassering.



Den gamle brygga som kommunen eier er i dårlig stand og er for dårlig sikret i dag. Det er derfor svært positivt at det er tatt initiativ lokalt til å få på plass et nytt anlegg som tjener flere interesser. Kommunen bidrar økonomisk.

Saken er i tråd med planen, og det er da ikke nødvendig med høring utenom nabovarsel og avklaring med trafikksekskap.

Tillatelse kan gis med ordinære vilkår.

Andre opplysninger:

Kommunen velger å avstå fra å kreve saksbehandlingsgebyr da dette er et tiltak som også har samfunnsmessig interesse.

Iren Førde
Konst. kommunalsjef

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.

Kopi til:

Trond Skyrud Jensen