

Behandling i Plan og eiendomsutvalget - 06.09.2017:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Plan og eiendomsutvalgets vedtak:

1. Etter en samlet vurdering mener Plan og eiendomsutvalget at vilkårene for å gi dispensasjon er tilstede. Tiltaket anses ikke å sette hensynene bak arealplanen og byggeforbudet i strandsonen vesentlig til side.
2. Etter en samlet vurdering mener utvalget at det er en overvekt av hensyn som taler for å gi dispensasjon. Vesentlige momenter er: tomte er lovlig opprettet med formål hyttebygging, den ligger skjermet fra boligbebyggelse, den grenser til en annen hyttetomt og det vil ligge naust mellom hytta og sjøen. Tiltaket anses ikke å få negativ påvirkning på Kjellingsfjæra som friluftsområde.
3. Søknaden sendes på høring til Fylkesmannen og Nordland fylkeskommune.
4. Dersom høringsinstansene ikke har vesentlige merknader, delegeres det til rådmannen å fatte endelig vedtak etter PBL § 19-2.