

«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

DELEGERT VEDTAK

Deres ref. «REF»	Vår ref. 2017/868	Dato: 24.08.2017	Saksbehandler: Bjørn Olav Jelstad	Epost: jelbjo@gildeskal.kommune.no	Telefon 75 76 07 86
---------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	------------------------

Tillatelse til rivning av brannskadet hus.

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 161/17.

Vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningsloven og kommuneplan for Gildeskål gis det tillatelse til rivning og sanering av brannskadet bolighus.

Lovanvendelse

Plan og bygningsloven §§ 5-2, 11-1, 20-1, 20-2 og 20-3.

Bakgrunn for saken.

Bolighuset er oppført mellom 1950 og 1960 med tilbygg oppført på 1980 tallet.

Det søkes om rivning av brannskadet bolighus på gnr 81 bnr 29. Det er gitt en detaljert miljøsaneringsbeskrivelse av rivningen.

Begrunnelse/Vurdering

Ansvarlig søker og utførende har søkt om rivningstillatelse på boligen det er levert en miljøsaneringsbeskrivelse av tiltaket Det er også levert avfallsplan som viser mengder av avfall totalt sett.

Kvittering levert avfall til godkjent avfallsplass skal tas vare på slik at bygningsmyndigheten kan hvis ønskelig føre tilsyn med tiltaket. Rådmannen anbefaler at tillatelse gis.

Hvis bolig skal oppføres på nytt trengs full søknad med varsel til naboer og gjenboere med gjenpart av varsel i søknaden.

Klageadgang

Vedtak som er fattet administrativt kan påklages til

I henhold til Forvaltningslovens §28 og plan- og bygningslovens §1-9 kan vedtaket påklages til fylkesmannen. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. Forvaltningslovens § 29. Eventuell klage sendes til Gildeskål kommune, plan og utvikling postboks 54 8138 Inndyr.

John Olaf Johansen
Teknisk sjef

Bjørn Olav Jelstad
Byggesaksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.