

Håvard Lund
Koefoedgeilan 10 C

7018 Trondheim

DELEGERT VEDTAK

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2015/1343-0	30.09.2015	Bjørn Olav Jelstad	jelbjo@gildeskal.kommune.no	75 76 07 86

Gitt tillatelse av endring

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 65/04, som saksnummer 99/15.

- **Vedtak: Med hjemmel i plan- og bygningslovens gis det igangsettingstillatelse for endring av gitt tillatelse.**

Lovanvendelse §§ 20-1, 20-2 og 20-4.

Bakgrunn for saken og Begrunnelse:

Det søkes om endring av tillatelse som i all hovedsak omfatter plassering vinduer i fasader. Bygget er innenfor rammene av gitt tillatelse når det gjelder høyder og avstand til naboer. Bygget blir vridd litt i forhold til det som det er gitt tillatelse for før. Berørte naboer er varslet rekommandert, ingen merknader er innkommet. Gildeskål kommune kan ikke se at dette utgjør noen stor endring av tiltaket og gir derfor tillatelse til dette.

Når tiltaket er ferdig skal kommunen ha nøyaktige koordinater for alle hjørner på tiltaket. Denne tjenesten utfører kommunen og blir fakturert sammen med byggesaksgebyret. Tjenesten koster p.t. kr.1.215,- for inntil 10 inn målte punkt. Ut over 10 pkt. er det en pris på kr. 100,- pr. punkt i tillegg.

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år fra d.d. eller innstilles i lengre tid enn 2 år, faller tillatelsen bort.

Det er ikke tillatt å gjøre endringer av tiltaket (fasadeendringer, høyder, plassering mv) eller terrengtilpassinger ut over det omsøkte uten forutgående klarering.

Før evt. graving finner sted må godkjent gravemelding skaffes.

Klageadgang

I henhold til Forvaltningslovens § 28 og plan- og bygningslovens § 1-9 kan vedtaket påklages til fylkesmannen. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. Forvaltningslovens § 29. Eventuell klage sendes til Gildeskål kommune, plan og utvikling postboks 54 8138 Inndyr

Bjørn Olav Jelstad
Byggesaksbehandler

Rune Reisænen
Virksomhetsleder Plan og utvikling