



Ann-Karin Skavhaug
Haldsvågsvingen 6

8370 Leknes

DELEGERT VEDTAK

Deres ref.	Vår ref. 2020/858	Dato: 04.01.2021	Saksbehandler: Bjørn Olav Jelstad	Epost: jelbjo@gildeskal.kommune.no	Telefon 90298199
------------	----------------------	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	---------------------

Tillatelse til Bryggefrembygg Arnøysundet.

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 1/21.

Vedtak: Med hjemmel i plan- og bygningsloven og bestemmelser til reguleringsplanen for Arnøysundet hytte og rorbuområdet gis det tillatelse til å beholde bryggefrembygg på 8 m2 på gnr 81 bnr 115.

Lovanvendelse plan- og bygningsloven §§ 12-1, 20.1 20-2 og 20-4.

Bakgrunn for saken Tiltakshaver søker om å få beholde sitt bryggefrembygg på 8 mm2 som ligger på hennes tomt på område R1 i Arnøysundet.

Begrunnelse/Vurdering

I Reguleringsplanen for Arnøysunder hytte og rorbuområde er det tillat med mindre bryggefrembygg i reguleringsplanen. Dette bryggefrembygget er svært lite på bare 8m2.

Naboer er varslet og det er ingen vesentlige merknader til dette. Det er viktig at når det skal plasseres /bygges i feltet skal berørte naboer skal varsles.

Det anbefales at tillatelse gis.

...Å eg veit meg eit land...

Klageadgang

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt/sendt elektronisk innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Fylkesmannen er klageinstans, men klage sendes kommunen. Kommunen vil ta stilling til klagen. Dersom klagen ikke tas til følge av kommunen, sendes klagen over til Fylkesmannen for avgjørelse.

Iren Førde
Virksomhetsleder plan og byggesak

Bjørn Olav Jelstad
Byggesaksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.

Gebyr 3.230,-