

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

DELEGERT VEDTAK

Deres ref. «REF»	Vår ref. 2018/742	Dato: 07.01.2021	Saksbehandler: Iren Førde	Epost: forire@gildeskal.kommune.no	Telefon 40436252
---------------------	----------------------	---------------------	------------------------------	--	---------------------

Vedtak om dispensasjon fra arealplanen for bygging av nytt bolighus på Mårnes

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 34/20, som saksnummer 10/21.

Vedtak

Gildeskål kommune gir dispensasjon fra arealplanen for bygging av nytt bolighus og garasje på omsøkt sted. Vi mener lovens vilkår for å gi dispensasjon er oppfylt. Det omsøkte bygget er plassert slik at det ikke vil være til vesentlig ulempe for landbruket. Bygget er godt tilpasset tomte og terrenget. Pulttak bidrar til å dempe den totale høyden. Selv om bygget bryter med byggeskikken i området, gir kommunen tillatelse til å bygge som omsøkt.

Vedtaket er gjort med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2.

Bakgrunn for saken

Søknaden ble behandlet av Plan og eiendomsutvalget i deres sak 58/20, og sendt på høring.

Høringsinstansene har ingen merknader. Saken kan avsluttes.

Vi minner om at det må leveres ordinær søknad om byggetillatelse.



...Å eg veit meg eit land...

Vedtaket kan påklages innen 3 uker. Ta evt. kontakt for mer informasjon.

Andre opplysninger:

Faktura på kr 4.760 for saksbehandling blir fakturert med det første, og sendes ut i eget brev.

Iren Førde
Virksomhetsleder plan og byggesak

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.