

Bjørn Bjørgvik
Torvmyra 2

8050 Tverlandet

DELEGERT VEDTAK

Deres ref.	Vår ref. 2016/713	Dato: 20.05.2016	Saksbehandler: Iren Førde	Epost: forire@gildeskal.kommune.no	Telefon 75 76 07 85
------------	----------------------	---------------------	------------------------------	---------------------------------------	------------------------

Forlengelse av tillatelse, flytebrygge på Oterstranda

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 100/16.

Vedtak

Med hjemmel i havne- og farvannslovens § 27 gis Bjørn Bjørgvik forlenget tillatelse til utlegg av flytebrygge med landfeste på gnr 18/61. Vedtaket gjelder for flytebrygge på 2 x 6 m.

Med hjemmel i havne- og farvannslovens § 29 gis tillatelse på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal utføres som beskrevet i søknaden og vist i kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer av tiltaket eller terrenginngrep ut over det omsøkte uten at dette på forhånd er godkjent av kommunen.

Begrunnelse: Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

2. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaveren.

Begrunnelse: Det er tiltakshaveren som får fordelene av tillatelsen. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.

3. Det må sørges for at tiltaket til enhver tid er forsvarlig vedlikeholdt.

...Å eg veit meg eit land...

Begrunnelse: Ferdels- og sikkerhetsmessige hensyn.

5. Flytebryggen må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyres/forankres på en slik måte at konstruksjonen ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk, samt at avdrift unngås.

Begrunnelse: Ferdels- og sikkerhetsmessige hensyn.

6. Tillatelsen er tidsbegrenset til 5 – fem – år, og gjelder til og med 20.05.2021. Eventuell søknad om ny tillatelse må sendes kommunen senest 6 – seks – måneder før tillatelsen utløper.

Begrunnelse: Kommunen ønsker ikke å binde opp sjøarealene over lengre tid. Dette for å ha muligheten til å vurdere anlegget, vilkårene for vedtaket og bruken av sjøarealene på nytt, dersom dette skulle bli nødvendig på grunn av endrede forhold.

Det gis samtidig tillatelse etter plan- og bygningslovens § 20-1, jf 1-6.

Vedtaket kan påklages innen 3 uker, se vedlagte orientering om klageadgang.

Bakgrunn for saken

Kommunen ga i delegert vedtak Plan og utvikling sak 28/11 tillatelse til utlegging av flytebrygge. Et av vilkårene var følgende:

Tillatelsen gjelder i 5 år. Til nye vilkårsett blir vedtatt av kommunen, må søker søke om fornyelse før utgangen av denne perioden.

Det søkes nå om forlengelse av tillatelsen:

Jeg viser til deres brev av 24.06.2011 hvor jeg får tillatelse til å legge ut brygge ved min egen eiendom på Oterstranda i Gildeskål med gårds og bruksnummer 18/61.

I dette brevet fremkommer det at tillatelsen gjelder i 5 år og at det må søkes om fornyelse før 5-års perioden er utløpt. På bakgrunn av dette søker jeg om fornyelse av denne tillatelsen!

Brygga har vært i bruk hver sommer siden 2011 og blir tatt opp hver høst og jeg ber derfor kommunen vurdere å gi permanent tillatelse slik at søknader om fornyelse ikke blir avglemt!

Lovanvendelse

Saken skal behandles etter plan- og bygningsloven og havne- og farvannsloven. Kommunen er i denne saken tildelt myndighet etter begge lovverk.

Formålet med *havne- og farvannsloven* er blant annet å legge til rette for god framkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til fiskeriene og andre næringer. Med begrepet "å trygge ferdselen" menes å ivareta hensynet til sjøsikkerhet og framkommelighet. Det er den alminnelige ferdsel som skal trygges.

Vurdering

Tiltaket ble gitt en grundig behandling forut for vedtaket i 2011. Det er ikke kommet inn melding til kommunen om at tiltaket har skapt konflikt med andre interesser. Rådmannen mener derfor at det kan gis tillatelse til 5 nye år.

Kommunestyret vedtok 24.05.12 retningslinjer for behandling av søknader om utlegging av flytebrygger i Gildeskål kommune. Et av standardvilkårene som skal settes er punkt 6:

6. Tillatelsen er tidsbegrenset til 5 – fem – år, og gjelder til og med x.x.xxxx. Eventuell søknad om ny tillatelse må sendes kommunen senest 6 – seks – måneder før tillatelsen utløper.

Begrunnelse: Kommunen ønsker ikke å binde opp sjøarealene over lengre tid. Dette for å ha muligheten til å vurdere anlegget, vilkårene for vedtaket og bruken av sjøarealene på nytt, dersom dette skulle bli nødvendig på grunn av endrede forhold.

Retningslinjene følger vedlagt til orientering.

Andre opplysninger:

Gebyrkrav på kr 2.033 for saksbehandling blir fakturert med det første, og sendes ut i eget brev.

Rune Reisænen
Virksomhetsleder Plan, eiendom og utvikling

Iren Førde
Saksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.

Vedlegg

1 Kommunale retningslinjer

