

Fra: Odd Øistein Rognan (or@btbo.no)
Sendt: 31.07.2015 14:24:39
Til: Renée Normann
Kopi:

Emne: Re: SV: Vedr Skaugvollhalvøya
Vedlegg: image001.jpg
Hei Renee

Mine kommentarer sendt i Mail 05.06.2015 er det som jeg har som "søker" på endringer som Gildeskål kommune har endret bestemmelser.
Er ferdig med ferie nå og er på jobb igjen i neste uke.
Vi kan ta en nærmere prat rundt endringene i neste uke.

Øistein Rognan

Sendt fra min iPad

Den 5. jun. 2015 kl. 11.20 skrev Øistein Rognan <or@btbo.no>:

Hei

Saksfremlegget og vedtaket har jeg "funnet" på deres nettsider.

Når det gjelder endring av plankart og bestemmelser så vil jeg avvente litt til før vi utfører dette.

Jeg vil komme med en tilføyelse eller redegjørelse på følgende:

- Antall bygninger.

Normalt bygges det hytte og uthus / anneks på eiendommen men flere har satt opp en liten bod eller uthus inntil 15 m2 i tillegg og noen har satt opp en liten grillhytte / lysthus rundt 10 m2

Dette er det flere som har bygget pr dd. og det var dette som var tanken på at det blir inntil 3 enheter eller bygninger på eiendommen.

Foreslår at vi godkjenner en tredje bygning på inntil 15 m2 så fremt at det ikke hindrer naboer (nabovarsling må utføres)

- Mønehøyder.

Det var et forslag til endring fra Gildeskål K. slik at nye hytter og dette burde godkjennes slik at samme type hytter som er bygget tidligere kan godkjennes i dag. Pr dd er det 7 stk hytter som ikke er bygget. Trur ikke at dette er none problem da dere allerede har tolket det slik at dette må godkjennes.

Til orientering er det veldig mange standard hytter fra både Saltdalshytta og Vikinghytta som er godkjent med mønehøyde som er på 4,5 meter.

Det er derfor at deres tidligere saksbehandler syntes at denne endring av bestemmelser kun utføres.

- Antall flytebrygger.

Reduksjon / ikke anbefalt FL2.

Her er det et lite platå nede ved vannkanten som det er mulighet å lage et landfeste / platting slik at eiere kan i landsette personer / materiell fra seilbåt. Seilbåt som eier har kan ikke legg til noen andre plasser pga den stikker dypere en andre "normale" fritidsbåter.

Det er ikke mulig å komme på innersiden med en seilbåt uten at det flo sjø og annen lovlig plass å ligge er det ikke på Skauvollhalvøya.
Denne saken får eiere av eiendom over utdype behovet bedre.
FL9. Nabo flytebrygge er privat, ikke sikkert at det er mulig med felles bruk.
Dette får kommenteres av eier av H16 / N6

Dette var bare en rask tilbakemelding og diskuter dette gjerne med deres saksbehandlere på byggesak.

Hører gjerne fra deg om min kommentarer.

Øistein Rognan

Fra: Renée Normann [mailto:norren@gildeskal.kommune.no]
Sendt: 5. juni 2015 10:36
Til: Øistein Rognan
Emne: SV: Vedr Skaugvollhalvøya

Har du mottatt saksfremlegget? Se vedlegg for vedtak. Jeg skulle be deg om å fått endret plankart og bestemmelser. Vi må muligens endre kartet igjen etter høring, så du kan velge å la det ligge en stund, men vi må ordne opp i plankartet og bestemmelser før det endelige vedtak blir fattet.

Med vennlig hilsen,

Renée Normann
Arealplanlegger
Plan og Utvikling
Tlf: 75760782
norren@gildeskal.kommune.no

<image001.jpg>

Fra: Øistein Rognan [mailto:or@btbo.no]
Sendt: 5. juni 2015 10:29
Til: Renée Normann
Emne: SV: Vedr Skaugvollhalvøya

Hei Renee
Er det samme dokumenter som er lagt ut til høring så har jeg "kontroll" på dem?

Øistein

Fra: Renée Normann [mailto:norren@gildeskal.kommune.no]
Sendt: 5. juni 2015 10:25

Til: Øistein Rognan
Emne: SV: Vedr Skaugvollhalvøya

Hei,

Det er et høringskriv med vedlegg som skal sendes ut til offentlige instanser og du er kopimottaker. Jeg tok kontakt med service og de sier at det er noe feil i systemet som de jobber med. Så da vet jeg ihvertfall at det ikke er noe som jeg har gjort feil! Vi får avvente litt.

Med vennlig hilsen,

Renée Normann
Arealplanlegger
Plan og Utvikling
Tlf: 75760782
norren@gildeskal.kommune.no

<image001.jpg>

Fra: Øistein Rognan [<mailto:or@btbo.no>]
Sendt: 5. juni 2015 10:04
Til: Renée Normann
Emne: SV: Vedr Skaugvollhalvøya

Hei Renee
Har ikke mottatt noe.
Hva er det som skal sendes?

Øistein Rognan

Fra: Renée Normann [<mailto:norren@gildeskal.kommune.no>]
Sendt: 5. juni 2015 09:42
Til: Øistein Rognan
Emne: SV: Vedr Skaugvollhalvøya

Hei,

har du mottatt noe i dag? Fikk beskjed at det kun sendes to ganger i døgnet, så da tar det litt tid.

Med vennlig hilsen,

Renée Normann
Arealplanlegger
Plan og Utvikling
Tlf: 75760782
norren@gildeskal.kommune.no

<image001.jpg>

Fra: Øistein Rognan [<mailto:or@btbo.no>]

Sendt: 3. juni 2015 19:36

Til: Renée Normann

Emne: Vedr Skaugvollhalvøya

Hei Renee.

Jeg har ikke mottatt noen sending fra Gildeskål kommune.

Øistein Rognan