

Møteprotokoll

Utvalg	: Formannskapet
Møtested	: Kommunehuset, Kommunestyresalen
Dato	: 18.09.2017
Tidspunkt	: 09:00 – 15:20

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Petter Jørgen Pedersen	Leder	AP, FRP, SV	
Walter Pedersen	Medlem	H	
Silje Nordgård	Medlem	AP, FRP, SV	
Thrond Aasmund Gjelseth	Nestleder	AP, FRP, SV	
Hilde Furuseth Johansen	Medlem	SP	

Silje Nordgård ble innvilget permisjon fra kl. 13:00. (Deltok i behandling av sak 54/17-58/17 og 60/17)

Fra administrasjonen møtte:

Rådmann Helge D. Akerhaugen
Kommunalsjef Marianne Stranden (sak 54/17-57/17)
Fagansvarlig Svanhild Lind

Ingen merknader til innkallingen.

Ingen merknader til sakslista. Ny sak 64/17 behandles også.

Ingen merknader til referatene.

Orienteringer:

Rådmann Helge D. Akerhaugen:

- Omorganisering helse og sosial. Ny organisering fra 01.01.2018.
- Boliginvesteringsprogrammet
- Gjennomføring Stortingsvalget

Møteprotokollen er godkjent av Petter Jørgen Pedersen og Thrond Gjelseth

PS 54/17 Finansforvaltning og endring av reglement

Behandling i Formannskapet - 18.09.2017:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling:

1. Ubundet kapitalfond som ble opprettet etter aksjesalget i Sjøfossen energi skal være minimum på 235 mnok ved starten av 2018 og det skal øke hvert år med 1/3 del av årlig avkastning.
2. 2/3 deler av årlig avkastning skal settes av til disposisjonsfondet. Når disposisjonsfondet utgjør 50% av aksjeandelen i finansporteføljen, kan tidligere års avsatte avkastning brukes til drift og investeringstiltak.
3. Når disposisjonsfondet brukes til driftstiltak skal dette primært være driftstiltak av engangskaraktter, utgifter som ikke kommer igjen hvert år.
4. I år med investeringer skal disposisjonsfondet brukes til egenkapital tilsvarende minst 1/3 av forrige års opptjente avkastning.
5. Det skal ikke budsjetteres med bruk av avkastning fra disposisjonsfondet samme budsjetår som avkastningen opptjenes.
6. Pkt. 1-6 innarbeides i kommunens finansreglement ved å opprette ett nytt punkt 4.1 og benevnes «Handlingsregel for bruk av ubundet kapitalfond og finansavkastning».
7. Finansreglementets pkt. 8.2 endres til å lyde:
8.2 Rapportering om gjeldsforvaltningen.
Rådmannen skal i forbindelse med tertialrapporteringen per 30. april og 31. august rapportere om status for gjeldsforvaltningen. I tillegg skal rådmannen etter årets utgang rapportere til kommunestyret om utviklingen gjennom året og status ved utgangen av året.
Rapporten skal angi følgende:
 - Opptak av nye lån og avtaler om finansiell leasing
 - Konvertering av eldre lån
 - Sammensetning og verdi av låneporteføljen fordelt på ulike låneinstrumenter
 - Løpetid for lån og gjennomsnittlig rentebinding og om verdien av lån som forfaller og som må refinansieres innen 12 måneder
 - Egne rentebetingelser sammenlignet med markedsbetingelser. Referanseindeks er 3 måneders NIBOR.
 - Rådmannens beskrivelse og vurdering av avvik mellom faktisk forvaltning og rammene i finansreglementet.

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Ubundet kapitalfond som ble opprettet etter aksjesalget i Sjøfossen energi skal være minimum på 235 mnok ved starten av 2018 og det skal øke hvert år med 1/3 del av årlig avkastning.
2. 2/3 deler av årlig avkastning skal settes av til disposisjonsfondet. Når disposisjonsfondet utgjør 50% av aksjeandelen i finansporteføljen, kan tidligere års avsatte avkastning brukes til drift og investeringstiltak.
3. Når disposisjonsfondet brukes til driftstiltak skal dette primært være driftstiltak av engangskaraktter, utgifter som ikke kommer igjen hvert år.

4. I år med investeringer skal disposisjonsfondet brukes til egenkapital tilsvarende minst 1/3 av forrige års opptjente avkastning.
5. Det skal ikke budsjetteres med bruk av avkastning fra disposisjonsfondet samme budsjetår som avkastningen opptjenes.
6. Pkt. 1-6 innarbeides i kommunens finansreglement ved å opprette ett nytt punkt 4.1 og benevnes «Handlingsregel for bruk av ubundet kapitalfond og finansavkastning».
7. Finansreglementets pkt. 8.2 endres til å lyde:
8.2 Rapportering om gjeldsforvaltningen.
Rådmannen skal i forbindelse med tertialrapporteringen per 30. april og 31. august rapportere om status for gjeldsforvaltningen. I tillegg skal rådmannen etter årets utgang rapportere til kommunestyret om utviklingen gjennom året og status ved utgangen av året.
Rapporten skal angi følgende:
 - Opptak av nye lån og avtaler om finansiell leasing
 - Konvertering av eldre lån
 - Sammensetning og verdi av låneporteføljen fordelt på ulike låneinstrumenter
 - Løpetid for lån og gjennomsnittlig rentebinding og om verdien av lån som forfaller og som må refinansieres innen 12 måneder
 - Egne rentebetingelser sammenlignet med markedsbetingelser. Referanseindeks er 3 måneders NIBOR.
 - Rådmannens beskrivelse og vurdering av avvik mellom faktisk forvaltning og rammene i finansreglementet.

PS 55/17 Tertialrapport 2/2017 Ordinær virksomhet

Behandling i Formannskapet - 18.09.2017:

Representant Hilde Furuseth Johansen (Sp) fremmet følgende forslag til tillegg:
Formannskapet registrerer at det under alle hovedansvar ikke er forslag på budsjettendring.
Formannskapet tar dette som et tegn på god drift av kommunen i alle nivåer, og god budsjettkontroll.

Rådmannens forslag med tillegg fra Johansen ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling:

Tertialrapport 2/2017 *Ordinær virksomhet* tas til orientering.

Formannskapet registrerer at det under alle hovedansvar ikke er forslag på budsjettendring.
Formannskapet tar dette som et tegn på god drift av kommunen i alle nivåer, og god budsjettkontroll.

Rådmannens forslag til vedtak:

Tertialrapport 2/2017 *Ordinær virksomhet* tas til orientering.

PS 56/17 Tertialrapport 2/Finansforvaltning

Behandling i Formannskapet - 18.09.2017:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling:

Tertialrapport 2/2017 om finansforvaltning tas til orientering.

Rådmannens forslag til vedtak:

Tertialrapport 2/2017 om finansforvaltning tas til orientering.

PS 57/17 Videreføring av utskrivning av eiendomsskatt

Behandling i Formannskapet - 18.09.2017:

Representant Thrond Gjelseth (Ap, Frp, SV) fremmet følgende forslag til vedtak:
Det gjennomføres ikke ny taksering av boliger og fritidseiendommer i Gildeskål.

Avstemming:

Rådmannens forslag: 4 stemmer

Forslag fra Gjelseth: 1 stemme

Formannskapets innstilling:

Gildeskål kommune

1. Gjennomfører kontorjustering på 10 % av takstene i 2019.
2. Gjennomfører ny allmenn taksering i 2019. Inntektene fra kontorjusteringen i punkt 1. brukes til å finansiere utgiftene til takseringsarbeidet.
3. Iverksetter bruk av nye takster fra og med 2020.
4. Punkt 1, 2 og 3 legges inn i kommunes økonomiplan for 2018-2021.

Rådmannens forslag til vedtak:

Gildeskål kommune

1. Gjennomfører kontorjustering på 10 % av takstene i 2019.
2. Gjennomfører ny allmenn taksering i 2019. Inntektene fra kontorjusteringen i punkt 1. brukes til å finansiere utgiftene til takseringsarbeidet.
3. Iverksetter bruk av nye takster fra og med 2020.
4. Punkt 1, 2 og 3 legges inn i kommunes økonomiplan for 2018-2021.

PS 58/17 Prioritering av fosser - revisjon av Regional plan om vannkraft

Behandling i Formannskapet - 18.09.2017:

Ordfører Peter Jørgen Pedersen (Ap, Frp, SV), fremmet følgende forslag til tillegg:
Dette viser hvilke verdier Gildeskål kommune ønsker å ta vare på.

Rådmannens forslag med tillegg fra P.J. Pedersen ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak:

Gildeskål kommune viser til den store utbyggingen av vannkraft som er gjort i kommunen, og å prioriterer derfor følgende vassdrag inn i Regional plan for vannkraft: Skaugvollfossen, Kjellingelva, Hellervikelva, Krokkelva/Krokotåga, Forsåelv/Forsåga, Ravikelva og Sandneselva. Dette viser hvilke verdier Gildeskål kommune ønsker å ta vare på.

Behandling i Plan og eiendomsutvalget - 06.09.2017:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Plan og eiendomsutvalgets innstilling:

Gildeskål kommune viser til den store utbyggingen av vannkraft som er gjort i kommunen, og å prioriterer derfor følgende vassdrag inn i Regional plan for vannkraft: Skaugvollfossen, Kjellingelva, Hellervikelva, Krokkelva/Krokotåga, Forsåelv/Forsåga, Ravikelva og Sandneselva.

Rådmannens forslag til vedtak:

Gildeskål kommune viser til den store utbyggingen av vannkraft som er gjort i kommunen, og å prioriterer derfor følgende vassdrag inn i Regional plan for vannkraft: Skaugvollfossen, Kjellingelva, Hellervikelva, Krokkelva/Krokotåga, Forsåelv/Forsåga, Ravikelva og Sandneselva.

PS 59/17 Høring - endring båtruter

Behandling i Formannskapet - 18.09.2017:

Ordfører Peter Jørgen Pedersen (Ap, Frp, SV), fremmet følgende forslag til vedtak:
Formannskapet opprettholder Gildeskål kommune sin uttalelse fra 27.06.2017.

Forslag fra P.J. Pedersen ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling:

Formannskapet opprettholder Gildeskål kommune sin uttalelse fra 27.06.2017.

Rådmannens forslag til vedtak:

Det fremmes ikke forslag til vedtak i denne sak.

PS 60/17 Salten Regionråd - endring av vedtekter

Behandling i Formannskapet - 18.09.2017:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling:

1. Gildeskål kommune slutter seg til vedtak fra Salten Regionråd, og vedtar endring av vedtektenes § 1 slik at den får følgende ordlyd:
«Salten Regionråd er et samarbeidsorgan mellom kommunene Beiarn, Bodø, Fauske, Gildeskål, Hamarøy, Meløy, Rødøy, Saltdal, Steigen og Sørfold.

Hovedmålsetningene for det interkommunale samarbeidet er å styrke næringsgrunnlaget og den offentlige tjenesteyting gjennom å:
 - samordne eksisterende og vurdere nye, interkommunale samarbeidsordninger
 - profilering av Salten og ivareta regionens interesser utad
 - økt påvirkning av fylkeskommunal og statlig tjenesteproduksjon
 - medvirke til større åpenhet, samarbeid og gjensidig informasjon mellom kommunene»
2. Gildeskål kommune slutter seg til vedtak fra Salten Regionråd og vedtar endring av vedtektenes § 2 slik at den får følgende ordlyd:

«Regionrådet har 20 ordinære medlemmer. Disse er ordfører og en fra opposisjonen. I tillegg møter administrasjonssjef fra hver kommune med tale- og forslagsrett:

Opposisjonens representant og varamedlemmer utpekes/velges av den enkelte kommune.

Regionrådets funksjonstid er 4 år og sammenfaller med kommunevalgperioden.

Leder og nestleder velges for hele perioden blant de som har møterett i Regionrådet.»

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Gildeskål kommune slutter seg til vedtak fra Salten Regionråd, og vedtar endring av vedtektenes § 1 slik at den får følgende ordlyd:
«Salten Regionråd er et samarbeidsorgan mellom kommunene Beiarn, Bodø, Fauske, Gildeskål, Hamarøy, Meløy, Rødøy, Saltdal, Steigen og Sørfold.

Hovedmålsetningene for det interkommunale samarbeidet er å styrke næringsgrunnlaget og den offentlige tjenesteyting gjennom å:
 - samordne eksisterende og vurdere nye, interkommunale samarbeidsordninger
 - profilering av Salten og ivareta regionens interesser utad
 - økt påvirkning av fylkeskommunal og statlig tjenesteproduksjon
 - medvirke til større åpenhet, samarbeid og gjensidig informasjon mellom kommunene»
2. Gildeskål kommune slutter seg til vedtak fra Salten Regionråd og vedtar endring av vedtektenes § 2 slik at den får følgende ordlyd:

«Regionrådet har 20 ordinære medlemmer. Disse er ordfører og en fra opposisjonen. I tillegg møter administrasjonssjef fra hver kommune med tale- og forslagsrett:

Opposisjonens representant og varamedlemmer utpekes/velges av den enkelte kommune.

Regionrådets funksjonstid er 4 år og sammenfaller med kommunevalgperioden.

Leder og nestleder velges for hele perioden blant de som har møterett i Regionrådet.»

PS 61/17 Salten Regionråd - Regionrådets rolle og fokus

Behandling i Formannskapet - 18.09.2017:

Ordfører Petter Jørgen Pedersen (Ap, Frp, SV) fremmet følgende forslag til vedtak:

Regionrådet må engasjere seg i fellesprosjekter for vekst i Salten.

Eksempler på dette er:

Samferdselsprosjekter til felles nytte og vekst for kommunene i Salten
Næringsutviklingsprosjekter som skaper vekst og utvikling for Salten

Regionrådet må engasjere seg i fellesprosjekter som gir bedre resultat gjennom samarbeid mellom kommuner enn om kommuner gjør dette på egenhånd.

Eksempler på dette er:

Salten Brann IKS
Friluftsrådet
Kultursamarbeid

Herunder bør det sees på kommunale oppgaver der noen eller alle kommunene kan samarbeide.

Eksempler på dette kan være:

It prosjekter, felles systemer, felles drift, felles systemstøtte

Antall møter

Frekvens på regionrådsmøtene bør være 4 to-dagers møter per år.

Endring organisering

Pkt 3C Gildeskål kommune går ikke inn for å etablere ordførerkollegiet som et nytt organ. Et slikt nytt organ vil medføre økte kostnader. Gildeskål kommune ønsker ikke dette. Besparelsen brukes isteden til å gjennomføre 2-dagersmøter.

Gildeskål kommune vil opprettholde rådmannsutvalget som i dag og med dagens funksjoner. Organisering for øvrig som i dag.

Sekretariatsleder betegnes daglig leder.

Forslaget fra P. J. Pedersen ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling:

Regionrådet må engasjere seg i fellesprosjekter for vekst i Salten.

Eksempler på dette er:

Samferdselsprosjekter til felles nytte og vekst for kommunene i Salten
Næringsutviklingsprosjekter som skaper vekst og utvikling for Salten

Regionrådet må engasjere seg i fellesprosjekter som gir bedre resultat gjennom samarbeid mellom kommuner enn om kommuner gjør dette på egenhånd.

Eksempler på dette er:

Salten Brann IKS
Friluftsrådet
Kultursamarbeid

Herunder bør det sees på kommunale oppgaver der noen eller alle kommunene kan samarbeide.

Eksempler på dette kan være:

It prosjekter, felles systemer, felles drift, felles systemstøtte

Antall møter

Frekvens på regionrådsmøtene bør være 4 to-dagers møter per år.

Endring organisering

Pkt 3C Gildeskål kommune går ikke inn for å etablere ordførerkollegiet som et nytt organ. Et slikt nytt organ vil medføre økte kostnader. Gildeskål kommune ønsker ikke dette. Besparelsen brukes isteden til å gjennomføre 2-dagersmøter.

Gildeskål kommune vil opprettholde rådmannsutvalget som i dag og med dagens funksjoner. Organisering for øvrig som i dag.

Sekretariatsleder betegnes daglig leder.

Rådmannens forslag til vedtak:

Det fremmes ikke forslag til vedtak i denne sak.

PS 62/17 Medlemskap for Værøy kommune i Salten Brann IKS

Behandling i Formannskapet - 18.09.2017:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling:

1. Værøy kommune tas inn som deleier av Salten Brann IKS under forutsetning om at de dekker utgiftene til avvik i brannvernordningen med en øremerket avsetning med 508.500,- pr. driftsår, de tre første årene som deleier.
2. Ved endring av brannvernordning hos en eier endres tilskuddet til Salten Brann IKS tilsvarende for den eier som endrer sin brannvernordning.
3. Medlemskapet trer i kraft som bestemt av representantskapet i møte den 10. november 2017.

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Værøy kommune tas inn som deleier av Salten Brann IKS under forutsetning om at de dekker utgiftene til avvik i brannvernordningen med en øremerket avsetning med 508.500,- pr. driftsår, de tre første årene som deleier.
2. Ved endring av brannvernordning hos en eier endres tilskuddet til Salten Brann IKS tilsvarende for den eier som endrer sin brannvernordning.
3. Medlemskapet trer i kraft som bestemt av representantskapet i møte den 10. november 2017.

PS 63/17 Oppfølging av politiske vedtak 2016 og 2017

Behandling i Formannskapet - 18.09.2017:

Innstillingen fra Plan og eiendomsutvalget ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling:

1. Rådmannens rapport om oppfølging av vedtak fra Kommunestyret, Formannskapet, Plan og eiendomsutvalget og Levekårsutvalget første halvår 2017 tas til etterretning.
2. Rådmannens rapport om oppfølging av vedtak fra Kommunestyret, Formannskapet og Plan og eiendomsutvalget som fortsatt var under arbeid ved forrige rapportering tas til etterretning.
3. For de sakene som fortsatt er under arbeid gis det ny tilbakemelding ved neste rapportering.

Behandling i Plan og eiendomsutvalget - 06.09.2017:

Rådmannens forslag ble enstemmig vedtatt.

Plan og eiendomsutvalgets innstilling:

1. Rådmannens rapport om oppfølging av vedtak fra Kommunestyret, Formannskapet, Plan og eiendomsutvalget og Levekårsutvalget første halvår 2017 tas til etterretning.
2. Rådmannens rapport om oppfølging av vedtak fra Kommunestyret, Formannskapet og Plan og eiendomsutvalget som fortsatt var under arbeid ved forrige rapportering tas til etterretning.
3. For de sakene som fortsatt er under arbeid gis det ny tilbakemelding ved neste rapportering.

Behandling i Levekårsutvalget - 05.09.2017:

Representant Gunnar Skjellvik fremmet følgende forslag til tillegg:

Sak angående forvaltning av det ubundne kapitalfondet legges fram for Kommunestyret i oktober.

Rådmannens forslag med tillegg fra Skjellvik ble enstemmig vedtatt.

Levekårsutvalgets innstilling:

1. Rådmannens rapport om oppfølging av vedtak fra Kommunestyret, Formannskapet, Plan og eiendomsutvalget og Levekårsutvalget første halvår 2017 tas til etterretning.
2. Rådmannens rapport om oppfølging av vedtak fra Kommunestyret, Formannskapet og Plan og eiendomsutvalget som fortsatt var under arbeid ved forrige rapportering tas til etterretning.
3. For de sakene som fortsatt er under arbeid gis det ny tilbakemelding ved neste rapportering.
4. Sak angående forvaltning av det ubundne kapitalfondet legges fram for Kommunestyret i oktober.

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Rådmannens rapport om oppfølging av vedtak fra Kommunestyret, Formannskapet, Plan og eiendomsutvalget og Levekårsutvalget første halvår 2017 tas til etterretning.
2. Rådmannens rapport om oppfølging av vedtak fra Kommunestyret, Formannskapet og Plan og eiendomsutvalget som fortsatt var under arbeid ved forrige rapportering tas til etterretning.
3. For de sakene som fortsatt er under arbeid gis det ny tilbakemelding ved neste rapportering.

PS 64/17 Søknad fra Sundsfjord Smolt AS om kjøp av tomteareal i Sundsfjord fra kommunal eiendom G/B 40/3 mfl.

Behandling i Formannskapet - 18.09.2017:

Ordfører Petter Jørgen Pedersen fremmet følgende forslag til endringer:

Pkt. 1: Tomten selges til Sundsfjord Smolt AS.

Pkt. 2: Pris settes til kr. 2 117 000

Rådmannens forslag med endringer fra P. J. Pedersen ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak:

1. Gildeskål kommune selger tomt på ca 5440 m² til Sundsfjord Smolt AS. Tomta ligger i områdene kalt I1 og K1.
2. Pris settes til kr. 2 117 000

3. Kjøper må bære kostnadene med fradeling, oppmåling, matrikulering av ny tomt; samt tinglysing av skjøte.
4. Tomta tildeles på følgende vilkår:
Det må være søkt om byggetillatelse innen 1 år fra erverver får tinglyst hjemmel. Dersom det ikke blir søkt om byggetillatelse innen fristen, skal tomta tilbakeføres til Gildeskål kommune.
Tomta tilbakeføres for samme kjøpesum; uten indeksregulering/rentekompensasjon. Bygging må være satt i gang senest 3 år etter at byggetillatelse er gitt. Vesentlig grunnarbeid må være utført (grunnmur med mer) før en kan si at bygging er satt i verk.

Rådmannens forslag til vedtak:

Gildeskål kommune selger tomt på ca 5440 m² til Salten Havbrukspark. Tomta ligger i områdene kalt I1 og K1.

2. Pris settes til kr

3. Kjøper må bære kostnadene med fradeling, oppmåling, matrikulering av ny tomt; samt tinglysing av skjøte.

4. Tomta tildeles på følgende vilkår:

Det må være søkt om byggetillatelse innen 1 år fra erverver får tinglyst hjemmel. Dersom det ikke blir søkt om byggetillatelse innen fristen, skal tomta tilbakeføres til Gildeskål kommune.

Tomta tilbakeføres for samme kjøpesum; uten indeksregulering/rentekompensasjon.

Bygging må være satt i gang senest 3 år etter at byggetillatelse er gitt. Vesentlig grunnarbeid må være utført (grunnmur med mer) før en kan si at bygging er satt i verk.