

Møteprotokoll

Utvalg : **Formannskapet**
Møtested : Kommunehuset, Fjernmøte
Dato : 01.04.2020
Tidspunkt : 10:00 – 12:15

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Silje Nordgård	Medlem	AP	
Gunnar Vollan	Medlem	FRP	
Ida Karine Heen	Medlem	SP	
Ola Johan Kaldager	Nestleder	GL	
Bjørn Magne Pedersen	Leder	H	

Silje Nordgård ble erklært inhabil med hjemmel i forvaltningsloven § 6 e) 1. ved behandling av sak 44/40. Anne Wiik møtte som vara.

Fra administrasjonen møtte:

Rådmann Helge D. Akerhaugen
Kommunalsjef Økonomi og administrasjon Marianne Stranden
Fagansvarlig Svanhild Lind

Ingen merknader til innkallingen.
Ingen merknader til referatene.

Møteprotokollen er godkjent av Bjørn M. Pedersen og Ida K. Heen

PS 43/20 Revidering av investeringsplan 2020-2023

Behandling i Formannskapet - 01.04.2020:

Ordfører Bjørn M. Pedersen (H) fremmet på vegne av Høyre, Gildeskållista og Fremskrittspartiet fremmer følgende forslag til endringer:

Innstillingens punkt 1:

De foreslåtte endringene i investeringsbudsjettet fra rådmannens side begrunnes ut i fra to forhold, kapasitetshensyn på teknisk etat og hvor ufordelaktig det i dagens marked er å benytte av kommunens fondsmidler.

Da situasjonen i næringslivet med koronaviruset, permitteringer og oppsigelser, gjør at det er veldig viktig å opprettholde aktiviteten kommunens investeringer står for, lyses stillingen som ingeniør VVA og bygg ut og gjøres ansette i. Dette gjøres ved at formannskapet tidligere vedtak i sak 18/20 reverseres. Dette løser opp i situasjonen hvor teknisk etat har fått for lav kapasitet til å få gjennomført opprinnelig budsjetterte investeringer.

Når det gjelder situasjonen i finansmarkedet hvor markedene samlet sett har gått betydelig ned, noe som gjør det ufordelaktig å hente ut av våre plasseringer mens markedene er svært lave, foreslår vi endringer i finansieringen av ulike prosjekter hvor fondsbruk erstattes med låneopptak.

Dette betyr at vi gjør endringer i følgende prosjekter (ref. investeringsoversikt i saksframlegget):

Prosjekt 2: **Opprusting veily**

kr. 1.000.000 opprettholdes i år 2020, men finansiering endres fra fond til lån

Prosjekt 6: **Boligsatsing utvikling egne tomter Nygårdsjøen**

kr. 750.000 opprettholdes i år 2020, men finansiering endres fra fond til lån

Prosjekt 10: **Ny aksjekapital SNU (tidl. Gildeskål Invest)**

kr. 2.000.000 opprettholdes i år 2020, finansieres som tidligere forutsatt med fond

Prosjekt 11: **Industriarealer – erverv og opparbeidelse av nye**

kr. 10.000.000 opprettholdes i år 2020, men finansiering endres fra fond til lån

Prosjekt 19: **PC og digitale verktøy barnehage og skole**

kr. 2.000.000 opprettholdes i år 2020, men finansiering endres fra fond til lån

Prosjekt 17: **Vinterhage GIBOS**

kr. 2.000.000 opprettholdes i år 2020, finansieres som tidligere forutsatt med lån

Prosjekt 24: **Dypvannskai Sørarnøy**

kr. 2.000.000 opprettholdes i år 2020 og kr. 13.000.000 opprettholdes i 2021, finansieres som tidligere forutsatt med lån

Prosjekt 25: **Tomteareal for boligbygging Våg**

kr. 1.000.000 opprettholdes i år 2020, finansieres som tidligere forutsatt med lån

Når etter hvert koronakrisen gir seg (dvs. på et ubestemt tidspunkt) og finansmarkedene kommer tilbake til en tilnærmet normalt tilstand, gjør kommunestyret en vurdering av hvorvidt man ønsker da å ta ut av fond og tilbakebetale på de ekstra lånene som tas opp i henhold til endringene i denne saken.

Innstillingens punkt 2:

Som innstilling.

Innstillingens punkt 3:

Med hjemmel i kommunelovens § 14-15 *lån til egne investeringer* tar Gildeskål kommune opp et nytt lån på kr. 20.150.000 til følgende prosjekter hjemlet i investeringsbudsjettet:

- Kr. 1.000.000 til opprusting veilys
- Kr. 750.000 til boligsatsing utvikling egne tomter Nygårdsjøen
- Kr. 10.000.000 til industriarealer – erverv og opparbeidelse av nye
- Kr. 2.000.000 til PC og digitale verktøy barnehage og skole
- Kr. 2.000.000 til vinterhage GIBOS
- Kr. 2.000.000 til dypvannskai Sørarnøy
- Kr. 1.000.000 til tomteareal for boligbygging Våg
- Kr. 1.000.000 til elbilladere
- Kr. 400.000 til bil til frivilligsentralen

Avstemming:

Forslag fra rådmannen: 2 stemmer (Ap, Sp)

Forslag fra B.M.Pedersen: 3 stemmer (H, GL, Frp)

Formannskapetets innstilling:

1. De foreslåtte endringene i investeringsbudsjettet fra rådmannens side begrunnes ut i fra to forhold, kapasitetshensyn på teknisk etat og hvor ufordelaktig det i dagens marked er å benytte av kommunens fondsmidler.

Da situasjonen i næringslivet med koronaviruset, permitteringer og oppsigelser, gjør at det er veldig viktig å opprettholde aktiviteten kommunens investeringer står for, lyses stillingen som ingeniør VVA og bygg ut og gjøres ansette i. Dette gjøres ved at formannskapetets tidligere vedtak i sak 18/20 reverseres. Dette løser opp i situasjonen hvor teknisk etat har fått for lav kapasitet til å få gjennomført opprinnelig budsjetterte investeringer.

Når det gjelder situasjonen i finansmarkedet hvor markedene samlet sett har gått betydelig ned, noe som gjør det ufordelaktig å hente ut av våre plasseringer mens markedene er svært lave, foreslår vi endringer i finansieringen av ulike prosjekter hvor fondsbruk erstattes med låneopptak.

Dette betyr at vi gjør endringer i følgende prosjekter (ref. investeringsoversikt i saksframlegget):

Prosjekt 2: **Opprusting veilys**

kr. 1.000.000 opprettholdes i år 2020, men finansiering endres fra fond til lån

Prosjekt 6: **Boligsatsing utvikling egne tomter Nygårdsjøen**

kr. 750.000 opprettholdes i år 2020, men finansiering endres fra fond til lån

Prosjekt 10: **Ny aksjekapital SNU (tidl. Gildeskål Invest)**

kr. 2.000.000 opprettholdes i år 2020, finansieres som tidligere forutsatt med fond

Prosjekt 11: **Industriarealer – erverv og opparbeidelse av nye**

kr. 10.000.000 opprettholdes i år 2020, men finansiering endres fra fond til lån

Prosjekt 19: **PC og digitale verktøy barnehage og skole**

kr. 2.000.000 opprettholdes i år 2020, men finansiering endres fra fond til lån

Prosjekt 17: **Vinterhage GIBOS**

kr. 2.000.000 opprettholdes i år 2020, finansieres som tidligere forutsatt med lån

Prosjekt 24: **Dypvannskai Sørarnøy**

kr. 2.000.000 opprettholdes i år 2020 og kr. 13.000.000 opprettholdes i 2021, finansieres som tidligere forutsatt med lån

Prosjekt 25: **Tomteareal for boligbygging Våg**

kr. 1.000.000 opprettholdes i år 2020, finansieres som tidligere forutsatt med lån

Investeringsbudsjett for 2020-2023 vedtas med de prosjektene og finansiering slik det framkommer i tabellene nedenfor. Prosjektene er sortert etter finansiering.

(Tabellene er oppdatert etter formannskapetets innstilling.)

Nr	Finansiering	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
1	Fond	Velferdsteknologi	800 000	500 000	500 000	500 000
2	Fond	Opprusting veilys		1 000 000	1 000 000	1 000 000
9	Fond	Skilting	100 000	100 000	100 000	-
10	Fond	Ny aksjekapital i Gildeskål Invest AS	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000
11	Fond	Industriarealer – erverv og opparbeidelse av nye		5 000 000	5 000 000	5 000 000
12	Fond	Kirkestedet – arbeidspakker	1 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
19	Fond	PC og digitale verktøy barnehage og skole	-	-	1 000 000	1 000 000
20	Fond	AV-anlegg kommunestyresalen + infoskjermer	400 000	-	-	-
22	Fond	KLP	900 000	900 000	900 000	900 000
SUM			5 200 000	12 500 000	13 500 000	13 400 000

Nr	Finansiering	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
2	Lån nytt	Opprusting veilys	1 000 000			
4	Lån	Sørarnøy skole ventilasjon og brannsikring	1 000 000	750 000	-	-
5	Lån	Boligsatsing Boliger	-	-	-	20 000 000
6	Lån nytt	Boligsatsing utvikling egne tomter Nygårdsjøen	750 000		-	-
7	Lån	Renovering tekniske anlegg GIBOS	3 000 000	3 000 000	3 500 000	-
8	Lån	Varmeanlegg (miljø)	5 000 000	5 000 000	-	-
11	Lån nytt	Industriarealer – erverv og opparbeidelse av nye	10 000 000			
13	Lån	Brannsikring – kirker	1 150 000	-	-	-
14	Lån	Oppgraderinger – kirker	-	1 000 000	1 000 000	1 000 000
16	Lån	Brannsikring, inkl ansatte	750 000	750 000	-	-
17	Lån	Vinterhage GIBOS	2 000 000	-	-	-
18	Lån	Utebod Inndyr skole	100 000	-	-	-
19	Lån nytt	PC og digitale verktøy barnehage og skole	2 000 000			
21	Lån	Tankbil for å sikre slukkevannsforsyning	-	1 200 000	-	-
24	Lån	Dypvannskai Sørarnøy	2 000 000	13 000 000	-	-
25	Lån	Tomtearealer for boligbygging Våg	1 000 000	-	-	-
SUM			29 750 000	24 700 000	4 500 000	21 000 000

Nr	Finansiering	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
3	Refusjon	Gatelys Nygårdsjøen	2 100 000			
26	Refusjon	Stedsutvikling	150 000	-	-	-
SUM			2 250 000	-	-	-

Nr	Finansiering	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
Overføring						
23	fra drift	Avsetning til Ubundet kapitalfond	4 000 000	4 000 000	4 000 000	4 000 000
SUM			4 000 000	4 000 000	4 000 000	4 000 000

2. Prosjekter fra 2019 som innarbeides i investeringsbudsjettet for 2020-2023.

Finansiering	Nr	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
Ubrukte lånemidler	6021	Tøa vannverk		500 000		
Ubrukte lånemidler	6910	Utvidelse av vannreservoar Kjøpstad		500 000		
Ubrukte lånemidler	6911	Tetting demning Lauvvatnet		150 000		
Ubrukte lånemidler	4705	Renovering tekniske anlegg Gibos	1 050 000			
Ubrukte lånemidler	4800	Omsorgsboliger	11 375 200			
Ubrukte lånemidler	6909	Aggregat og UV anlegg Stjernåga	600 000			
SUM			13 025 200	1 150 000		

Finansiering	Nr	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
Fond	3008	Velferdsteknologi	800 000			
Fond	5900	Attraksjoner og opplevelser	510 000			
Fond	7009	Ny telefonsentral og mobiltelefoner	235 000			
SUM			1 545 000			

Finansiering	Nr	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
Disposisjonsfond	5018	Utvikling av Gildeskål kirkested	80 000			
Refusjon	5018	Utvikling av Gildeskål kirkested	150 000			
SUM			230 000			

Finansiering	Nr	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
Lån	4071	Elbilladere	1 000 000			
Lån	5900	Bil frivilligsentral	400 000			
SUM			1 400 000			

3. Med hjemmel i kommunelovens § 14-15 *lån til egne investeringer* tar Gildeskål kommune opp et nytt lån på kr. 20.150.000 til følgende prosjekter hjemlet i investeringsbudsjettet:

- Kr. 1.000.000 til opprusting veilys
- Kr. 750.000 til boligsatsing utvikling egne tomter Nygårdsjøen
- Kr. 10.000.000 til industriarealer – erverv og opparbeidelse av nye
- Kr. 2.000.000 til PC og digitale verktøy barnehage og skole
- Kr. 2.000.000 til vinterhage GIBOS
- Kr. 2.000.000 til dypvannskai Sørarnøy
- Kr. 1.000.000 til tomteareal for boligbygging Våg
- Kr. 1.000.000 til elbilladere
- Kr. 400.000 til bil til frivilligsentralen

Behandling i Formannskapet - 30.03.2020:

Ordfører Bjørn M. Pedersen (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

Saken utsettes og behandles i Formannskapets møte 01.04.2020.

Forslaget fra Bjørn M. Pedersen ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak:

Saken utsettes og behandles i Formannskapets møte 01.04.2020.

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Investeringsbudsjett for 2020-2023 vedtas med de prosjektene og finansiering slik det framkommer i tabellene nedenfor. Prosjektene er sortert etter finansiering.

Nr	Finansiering	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
1	Fond	Velferdsteknologi	800 000	500 000	500 000	500 000
2	Fond	Opprusting veilys		1 000 000	1 000 000	1 000 000
6	Fond	Boligsatsing utvikling egne tomter Nygårdsjøen		750 000	-	-
9	Fond	Skilting	100 000	100 000	100 000	-
10	Fond	Ny aksjekapital i Gildeskål Invest AS		2 000 000	2 000 000	2 000 000
11	Fond	Industriarealer – erverv og opparbeidelse av nye		5 000 000	5 000 000	5 000 000
12	Fond	Kirkestedet – arbeidspakker	1 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
19	Fond	PC og digitale verktøy barnehage og skole	2 000 000	-	1 000 000	1 000 000
20	Fond	AV-anlegg kommunestyresalen + infoskjermer	400 000	-	-	-
22	Fond	KLP	900 000	900 000	900 000	900 000
SUM			5 200 000	13 250 000	13 500 000	13 400 000

Nr	Finansiering	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
4	Lån	Sørarnøy skole ventilasjon og brannsikring	1 000 000	750 000	-	-
5	Lån	Boligsatsing Boliger	-	-	-	20 000 000
7	Lån	Renovering tekniske anlegg GIBOS	3 000 000	3 000 000	3 500 000	-
8	Lån	Varmeanlegg (miljø)	5 000 000	5 000 000	-	-
13	Lån	Brannsikring – kirker	1 150 000	-	-	-
14	Lån	Oppgraderinger – kirker	-	1 000 000	1 000 000	1 000 000
16	Lån	Brannsikring, inkl ansatte	750 000	750 000	-	-
17	Lån	Vinterhage GIBOS	-	2 000 000	-	-
18	Lån	Utebod Inndyr skole	100 000	-	-	-
21	Lån	Tankbil for å sikre slukkevannsforsyning	-	1 200 000	-	-
24	Lån	Dypvannskai Sørarnøy	-	15 000 000	-	-
25	Lån	Tomtearealer for boligbygging Våg	-	1 000 000	-	-
SUM			11 000 000	29 700 000	4 500 000	21 000 000

Nr	Finansiering	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
3	Refusjon	Gatelyst Nygårdsjøen	2 100 000	-	-	-
26	Refusjon	Stedsutvikling	150 000	-	-	-
SUM			2 250 000	-	-	-

Nr	Finansiering	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
Overføring						
23 fra drift		Avsetning til Ubundet kapitalfond	4 000 000	4 000 000	4 000 000	4 000 000
SUM			4 000 000	4 000 000	4 000 000	4 000 000

2. Prosjekter fra 2019 som innarbeides i investeringsbudsjettet for 2020-2023.

Finansiering	Nr	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
Ubrukte lånemidler	6021	Tøa vannverk		500 000		
Ubrukte lånemidler	6910	Utvidelse av vannreservoar Kjøpstad		500 000		
Ubrukte lånemidler	6911	Tetting demning Lauvvatnet		150 000		
Ubrukte lånemidler	4705	Renovering tekniske anlegg Gibos	1 050 000			
Ubrukte lånemidler	4800	Omsorgsboliger	11 375 200			
Ubrukte lånemidler	6909	Aggregat og UV anlegg Stjernåga	600 000			
SUM			13 025 200	1 150 000		

Finansiering	Nr	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
Fond	3008	Velferdsteknologi	800 000			
Fond	5900	Attraksjoner og opplevelser	510 000			
Fond	7009	Ny telefonsentral og mobiltelefoner	235 000			
SUM			1 545 000			

Finansiering	Nr	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
Disposisjonsfond	5018	Utvikling av Gildeskål kirkested	80 000			
Refusjon	5018	Utvikling av Gildeskål kirkested	150 000			
SUM			230 000			

Finansiering	Nr	Prosjekt	2020	2021	2022	2023
Lån	4071	Elbilladere	1 000 000			
Lån	5900	Bil frivilligsentral	400 000			
SUM			1 400 000			

3. Med hjemmel i kommunelovens § 14-15 *lån til egne investeringer* tar Gildeskål kommune opp et nytt lån på kr 1 400 000 til følgende prosjekter hjemlet i investeringsbudsjettet: Elbilladere kr 1 000 000 og bil til frivilligsentralen kr 400 000.

PS 44/20 Søknad om fritak for eiendomsskatt - Gildebo Boligstiftelse

Behandling i Formannskapet - 01.04.2020:

Silje Nordgård ble erklært inhabil med hjemmel i forvaltningsloven § 6 e) 1. ved behandling av sak 44/40. Anne Wiik møtte som vara.

Ordfører Bjørn M. Pedersen (H) fremmet følgende forslag til vedtak:
Gildebo Boligstiftelse innvilges fritak for eiendomsskatt.

Avstemming:

Rådmannens forslag: 0 stemmer

Forslag fra B.M.Pedersen: 5 stemmer

Formannskapets innstilling:

Gildebo Boligstiftelse innvilges fritak for eiendomsskatt.

Behandling i Formannskapet - 30.03.2020:

Ordfører Bjørn M. Pedersen (H) fremmet følgende forslag til vedtak:

Saken utsettes og behandles i Formannskapets møte 01.04.2020.

Forslaget fra Bjørn M. Pedersen ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets vedtak:

Saken utsettes og behandles i Formannskapets møte 01.04.2020.

Rådmannens forslag til vedtak:

Gildebo Boligstiftelse innvilges ikke fritak for eiendomsskatt.