

Sundsfjord Smolt AS

DELEGERT VEDTAK

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2016/340	24.05.2016	Iren Førde	forire@gildeskal.kommune.no	75 76 07 85

Vedtak fradeling av tomt

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 105/16.

Vedtak

Gildeskål kommune gir tillatelse til fradeling av ca 4550 m² som omsøkt fra gnr 40 bnr 33 med formål å selge til Sundsfjord Smolt AS. Vedtaket er gjort med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1.

Adkomst i henhold til reguleringsplanen.

Bakgrunn for saken

Formannskapet vedtok i sak 17/16 den 3. mai å selge ca 4,5 daa industritomt til Sundsfjord Smolt AS.

Området er regulert i reguleringsplan for Sundsfjord havbrukscenter, vedtatt 19.06.2013. Kommunen eier alt areal som er regulert til industri og akvakultur; med unntak av den tomte Sundsfjord Smolt AS leier. Omsøkt tomt ligger i et område for industri og lager kalt I1.



...Å eg veit meg eit land...

Deler av den omsøkte tomta består av areal som er oppfylt og tilnærmet byggeklart; oppmålt til ca 665 m². Øvrig areal er sjøareal som må fylles opp før utbygging.

Vurdering

Formannskapet har vedtatt å selge omsøkt tomt til Sundsfjord Smolt AS. Formålet er i tråd med vedtatt reguleringsplan. Når vedtak om deling er fattet, må tomta måles opp og matrikuleres før salg kan gjennomføres.

Andre opplysninger:

Gebyr på kr 2095 for saksbehandling deling kreves inn sammen med gebyr for oppmåling og matrikulering.

Rune Reisænen
Virksomhetsleder Plan, eiendom og utvikling

Iren Førde
Saksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.

Kopi til:

Salten Havbrukspark