

Unni Margrete Kildal  
Sundsveien 345

8140 Inndyr

## DELEGERT VEDTAK

---

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2016/708	26.05.2016	Ragnhild Mari Dahlberg Fossli	<a href="mailto:fosrag@gildeskal.kommune.no">fosrag@gildeskal.kommune.no</a>	

---

### Tilbygg bolig

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 106/16.

### Vedtak

*Med hjemmel i plan- og bygningsloven og kommuneplanens bestemmelser gis det tillatelse til utvidelse av bolig som omsøkt.*

### Lovanvendelse (rettslig grunnlag for vedtaket)

§§ 11-1, 20-1, 20-2, 20-4

### Bakgrunn for saken

Tiltakshaver ønsker å utvide stuen på sin bolig med 12m<sup>2</sup>.

Byggested: Sundsveien 345, 8140 Inndyr

GNR /BNR: 27/47

Tiltakshaver: Unni Kildal

Bruksareal: 12 m<sup>2</sup>

## **Begrunnelse/Vurdering**

Tiltaket ligger i et område som i kommuneplanen er LFNR-område. Eksisterende boliger kan utvides i følge kommuneplanens bestemmelser. Tiltakshaver skal utvide boligen mot nord, tiltaket bygges i samme stil som eksisterende hus og det vil ikke etter utvidelse kunne sees at boligen er utvidet.

Rådmannen anbefaler at igangsettelsestillatelse gis.

## **Klageadgang**

I henhold til Forvaltningslovens §28 og plan- og bygningslovens §1-9 kan vedtaket påklages til fylkesmannen. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. Forvaltningslovens § 29. Eventuell klage sendes til Gildeskål kommune, plan og utvikling postboks 54 8138 Inndyr.

Rune Reisænen  
Virksomhetsleder Plan, eiendom og utvikling

Ragnhild Mari Dahlberg Fossli  
Ingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.*