

Arnt Hesjevik  
Bamseveien 72

8029 Bodø

## DELEGERT VEDTAK

---

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2016/1123	30.08.2016	Bjørn Olav Jelstad	jelbjo@gildeskal.kommune.no	75 76 07 86

---

### Tillatelse naust

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 156/16.

### Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven og bestemmelser i kommuneplanen for Gildeskål, gis det tillatelse til oppføring av naust.

### Vilkår for vedtak:

- Søker må oppføre naust etter de retningslinjer som kommuneplanens bestemmelser viser til.
- Det er ikke tillatt med beboelse i naustet.
- Søker må påse at det bygges etter gitt tillatelse.

### Lovanvendelse:

Plan- og bygningsloven §§ 11-1, 20-1, 20-2 og 20-4.

### Bakgrunn for saken

Tiltakshaver søker om å få bygge naust på sin tomt i Nordvågen som er avsatt til naustformål.

Byggested: Nordvågen.



...Å eg veit meg eit land...

GNR /BNR: 26/48

BRA(bruksareal): 31m<sup>2</sup>

Tiltakshaver: Arnt Hesjevik

### **Begrunnelse/Vurdering**

Naustet bygges med stående kledning, naustet har 3 vinduer tilpasset naustets størrelse, bygget har naustdører mot sjø for oppsett av båt samt dør på fasade øst.

Naustet bygges etter de bestemmelser kommuneplanen stiller for naustbebyggelse.

Det er ikke tillatt med beboelse i naustet. Naustet må ha en farge som står i stil med andre naust i Nordvågen.

Når tiltaket er ferdig skal kommunen ha nøyaktige koordinater for alle hjørner på tiltaket. Denne tjenesten utfører kommunen og blir fakturert sammen med byggesaksgebyret. Tjenesten koster p.t. kr.450 pr målte punkt. Her 4 punkt.

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år fra d.d. eller innstilles i lengre tid enn 2 år, faller tillatelsen bort.

Det er ikke tillatt å gjøre endringer av tiltaket (fasadeendringer, høyder, plassering mv) eller terrengtilpassinger ut over det omsøkte uten forutgående klarering

Før evt. graving finner sted må godkjent gravemelding skaffes.

I henhold til Forvaltningslovens § 28 og plan- og bygningslovens §1-9 kan vedtaket påklages til fylkesmannen. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. Forvaltningslovens § 29. Eventuell klage sendes til Gildeskål kommune, plan og utvikling postboks 54 8138 Inndyr.

Iren Førde  
Konst. kommunalsjef

Bjørn Olav Jelstad  
Byggesaksbehandler

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.*