

Jens Arntzen
j:B Wiigsvei 3

8160 GLOMFJORD

DELEGERT VEDTAK

Deres ref.	Vår ref. 2016/854	Dato: 05.09.2016	Saksbehandler: Bjørn Olav Jelstad	Epost: jelbjo@gildeskal.kommune.no	Telefon 75 76 07 86
------------	----------------------	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	------------------------

Bygging av veg og ny avkjørsel på fv 477

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 159/16.

Vedta

Med hjemmel i plan- og bygningsloven og kommuneplanens bestemmelser gis det tillatelse til bygging av ny veg og avkjørsel til bolig.

Vilkår for tillatelsen. Avkjørselen bygges etter de retningslinjer og vilkår som Statens vegvesen har stilt.

Lovanvendelse

Plan- og bygningsloven §§ 11-1, 20-1,20-2 og 20-4.

Bakgrunn for saken

Byggested: 18/47og 18/2.

Tiltakshaver: Jens Arntzen 8160 Glomfjord.

Jens Arntzen søker om å få bygget ny avkjørsel og veg til sin eiendom på Gjelseth.

Begrunnelse/Vurdering

Vegen bygges for å få en mindre farlig avkjørsel, avkjørselen bygges ca. 30 meter fra dagens avkjørsel mot sør. Dagens avkjørsel er både uoversiktlig spesielt fra nordsiden, men også fra sørsiden Adkomsten til boligen er slik den er i dag veldig bratt, og det er ingen bilveg opp til boligen, kun en avkjørsel.

Parkering skjer i dag på siden av fv. 477. Kommunen ser det som positivt at det tas hensyn til trafiksikkerhet. Statens vegvesen har gitt tillatelse til avkjørsel. Det tas forbehold at vegen må bygges etter de retningslinjer som Statens vegvesen har stilt som vilkår.

Når tiltaket er ferdig skal kommunen ha nøyaktige koordinater tiltaket. Denne tjenesten utfører kommunen. De bes ta kontakt med oppmålingskontoret når vegen er bygd.

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år fra d.d. eller innstilles i lengre tid enn 2 år, faller tillatelsen bort.

Det er ikke tillatt å gjøre endringer av tiltaket (fasadeendringer, høyder, plassering mv) eller terrengtilpassinger ut over det omsøkte uten forutgående klarering.

Før evt. graving finner sted må godkjent gravemelding skaffes.

Klageadgang

I henhold til Forvaltningslovens § 28 og plan- og bygningslovens § 1-9 kan vedtaket påklages til fylkesmannen. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. Forvaltningslovens § 29. Eventuell klage sendes til Gildeskål kommune, plan og utvikling postboks 54 8138 Inndyr.

Iren Førde
Konst. kommunalsjef

Bjørn Olav Jelstad
Byggesaksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.