

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

DELEGERT VEDTAK

Deres ref. «REF»	Vår ref. 2016/592	Dato: 22.09.2016	Saksbehandler: Bjørn Olav Jelstad	Epost: jelbjo@gildeskal.kommune.no	Telefon 75 76 07 86
---------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	------------------------

Igangsettingstillatelse

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 172/16.

Vedtak

Med hjemmel i plan og bygningsloven og dispensasjon fra reguleringsplanen for Skaugvoll halvøya gis det igangsettingstillatelse på

Lovanvendelse plan- og bygningsloven §§ 12-1 20-1, 20-2, 06 20-3

Bakgrunn for saken: Det søkes om igangsettingstillatelse på tidligere vedtatte dispensasjon og rammetillatelse på hytte/rorbu i sak 21/16.

Begrunnelse/Vurdering

Det er tidligere gitt dispensasjon og rammetillatelse for bygging av rorbu. Dispensasjon ble gitt på økning av takvinkel fra 27 grader til 32 graders takvinkel. Det er i gjennomføringsplanen erklært ansvarsrett på 5 foretak, selvbygger har også erklært ansvarsrett.



...Å eg veit meg eit land...

Når tiltaket er ferdig skal kommunen ha nøyaktige koordinater for alle hjørner på tiltaket. Denne tjenesten utfører kommunen og blir fakturert sammen med byggesaksgebyret. Tjenesten koster p.t. kr.450 pr målte punkt. Her 8 punkt.

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år fra d.d. eller innstilles i lengre tid enn 2 år, faller tillatelsen bort.

Det er ikke tillatt å gjøre endringer av tiltaket (fasadeendringer, høyder, plassering mv) eller terrengtilpassinger ut over det omsøkte uten forutgående klarering.

Før evt. graving finner sted må godkjent gravemelding skaffes.

Klageadgang

I henhold til Forvaltningslovens §28 og plan- og bygningslovens §1-9 kan vedtaket påklages til fylkesmannen. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. Forvaltningslovens § 29. Eventuell klage sendes til Gildeskål kommune, plan og utvikling postboks 54 8138 Inndyr.

Iren Førde
Konst. kommunalsjef

Bjørn Olav Jelstad
Byggesaksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.