



Arkivsaknr:	2018/412
Arkivkode:	
Saksbehandler:	Petter Kjærnes

### Saksgang

Plan og eiendomsutvalget  
Formannskapet  
Formannskapet  
Kommunestyret

### Møtedato

07.06.2018  
07.06.2018  
20.06.2018  
20.06.2018

## Utvikling av Gildeskål kirkested – forprosjekt

---

### Rådmannens forslag til vedtak:

1. Det igangsettes et forprosjekt «Utvikling av Gildeskål kirkested» slik det framgår av vedlagte plan for forprosjektet. Forprosjektet skal kartlegge muligheter og gi beslutningsgrunnlag for et eventuelt hovedprosjekt. Forprosjektet forutsettes gjennomført innen 1.2.2019.
2. For å påse at forprosjektet utvikles i tråd med kommunestyrets vedtak opprettes det en styringsgruppe som beskrevet i planen.
3. De økonomiske rammene for forprosjektet settes til inntil 650.000 kr, der inntil 500.000 kr finansieres ved bruk av disposisjonsfondet. Det forutsettes prosjektleder søker eksterne tilskudd i samråd med styringsgruppa.

### Vedlegg

- 1 Utvikling av Gildeskål kirkested – plan for forprosjekt

## **Bakgrunn for saken:**

I strategisk næringsplan, vedtatt i kommunestyret desember 2018, pekes det på et behov for å utvikle et eller flere fyrtårn for reiselivet, kalt «Reason to Go», og at Gildeskål kirkested bør være et slikt. Bakgrunnen for dette valget er den rike historien knyttet til kirkestedet og funnet av stolpehull fra et jernalderhus som ble avdekket i 2017, i forbindelse med ny reguleringsplan for kirkestedet.

## **Vurdering:**

Både folk i Gildeskål og dem som kommer hit ser kvalitetene på kirkestedet, men som reiselivsprodukt gjenstår mye arbeid, noe som blant annet gjenspeiles i de lave besøkstallene som registreres av Nordlandsmuseet.

Det er rådmannens vurdering at Gildeskål kirkested har potensiale til bli en trafikkdriver for reiselivet, og at en rask utvikling av kirkestedet vil være både gunstig og nødvendig for videre utvikling av reiselivet i kommunen.

Tiltak for å løfte kirkestedet til et fyrtårn for reiselivet i kommunen bør organiseres som et prosjekt som både bygger på de kvalitetene vi ser på kirkestedet i dag og muligheter som kan utvikles i samarbeid med andre aktører. På den måten vil vi kunne få en helhetlig utvikling av kirkestedet med kvaliteter som gjør det til et attraktivt reisemål regionalt og nasjonalt.

For å lage forslag til plan for et hovedprosjekt må det gjennomføres et forprosjekt der man

- kartlegger ressurser og muligheter
- vurderer mulige samarbeidspartnere
- foreslår organisering av hovedprosjekt
- utreder finansieringsmuligheter

Prosjektet skal samtidig se Gildeskål kirkested i sammenheng med det historiske Gildeskål, så som middelalderhistorien på Arnøyene og lensherregården på Inndyr.

## **Konklusjon:**

Rådmannen anbefaler at det gjennomføres et forprosjekt for å få kartlagt mulighetene for å utvikle kirkestedet og vurdert hvilke samarbeidspartnere kommunen kan knytte til seg i gjennomføringen av et mulig hovedprosjekt.