

Gunnar Asle Skjelvik  
Vei 38099 50

8130 Sandhornøy

## DELEGERT VEDTAK

---

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2015/1930-0	17.12.2015	Bjørn Olav Jelstad	<a href="mailto:jelbjo@gildeskal.kommune.no">jelbjo@gildeskal.kommune.no</a>	75 76 07 86

---

### **Bruksendring av driftsbygning landbruk til anlegg for produksjon av makroalge**

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 65/04, som saksnummer 157/15.

**Vedtak Vedtak: Med hjemmel i plan- og bygningsloven og kommuneplanens bestemmelser gis det tillatelse til bruksendring 50 % av driftsbygning fra landbruk til produksjonslokale for makroalger.**

**Lovanvendelse §§20-1,20-2 og 20-4 e.**

#### **Bakgrunn for saken:**

Gnr 63 Bnr 4 Skjellvik

Gunnar Skjellvik søker om bruksendring av driftsbygning fra tradisjonell fjøsdrift/kjøttfe til produksjonslokale for makroalger. Det vil oppsettes små kar med vann for produksjon av algesporer på tau. Det vil ikke medføre noen bygningsmessige endringer som følge av bruksendringen.

#### Begrunnelse/Vurdering

Området er betegnet i kommuneplanens bestemmelser som Inf området og er derfor i tråd med intensjonen i kommuneplanens bestemmelser. Det er udelt positivt at bygningsmasse som i dag ikke brukes til kjøttfeproduksjon kan benyttes i annen næring.

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år fra d.d. eller innstilles i lengre tid enn 2 år, faller tillatelsen bort.

Det er ikke tillatt å gjøre endringer av tiltaket (fasadeendringer, høyder, plassering mv) eller terrengtilpassinger ut over det omsøkte uten forutgående klarering.

#### **Klageadgang**

I henhold til Forvaltningslovens §28 og plan- og bygningslovens §1-9 kan vedtaket påklages til fylkesmannen. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. Forvaltningslovens § 29. Eventuell klage sendes til Gildeskål kommune, plan og utvikling postboks 54 8138 Inndyr

Bjørn Olav Jelstad  
Byggesaksbehandler

Rune Reisænen  
Virksomhetsleder Plan og utvikling