

Arkivsaknr:	2018/547
Arkivkode:	
Saksbehandler:	Marianne Stranden

Saksgang

Formannskapet
Kommunestyret

Møtedato

27.11.2019
12.12.2019

Kommunal garanti - Mevik vannverk

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Gildeskål kommune garanterer med selvskyldnergaranti for lån på 2,5 mnok som Mevik vannverk SA tar opp i forbindelse med utbygging av vannverk.
2. Garantien gjelder for lånets hovedstol maks 2,5 mnok med tillegg av 10 % av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger. Kommunens maksimale garantiansvar kan ikke overstige 2,75 mnok.
3. Garantiansvaret reduseres i takt med nedbetalingen på lånet og opphører etter 20 år med tillegg av inntil 2 år, jfr garantiforskriftens § 3.

Bakgrunn for saken:

Mevik vannverk SA søkte i 2018 om kommunal garanti for lån. Saken ble stoppet etter behandling i formannskapet (sak 47/18) med følgende vedtak:

1. Formannskapet går ikke inn for å gi garanti for lån.
2. Formannskapet ber administrasjonen invitere styret for Mevik vannverk SA til møte for å drøfte kommunal overtakelse av Mevik vannverk SA.

Det har så langt ikke vært aktuelt å drøfte kommunal overtakelse av private vannverk i kommunen. Mevik Vannverk SA søker derfor på nytt om kommunal garanti slik at de kan finansiere oppgraderingen som allerede er startet.

Vurdering:

Det har så langt ikke vært aktuelt å drøfte kommunal overtakelse av vannverket. Det utarbeides nå ny forskrift om vann og avløpsgebyr for Gildeskål kommune. Forskriften skal ut på høring i desember og vil etter planen vedtas i kommunestyrets første møte i 2020. Drøfting og utredning av eventuell overtakelse av private vannverk vil være naturlig å begynne med etter at forskriften er vedtatt.

En eventuell overtakelse av Mevik vannverk og øvrige private vannverk innebærer økt belastning på drift og beredskap. Samtidig vil det gi nye abonnenter å fordele utgiftene på. Ved eventuell drøfting av kommunal overtakelse vil det være naturlig å se alle private vannverkene under ett. Det må derfor utredes særskilt.

Mevik Vannverk SA forsyner gården Mevik med vann. Vannverket ble bygd i 1961-62, det er senere oppgradert flere ganger med bl. a. inntakskummer og UV-rensanlegg. Ledningsnettet er nå under utskifting. Noe ble gjort forrige år, resterende planlegges gjort i år og i vinter.

Total kostnad er nå kalkulert til ca 2,5 mnok som må lånefinansieres. Mevik vannverk har fått lånetilbud fra bank. Uten kommunal garanti må vannverket betale 7,75 % renter på lånet. Med kommunal garanti må de betale 5,25 % renter på lånet. Første år etter låneopptak utgjør dette en differanse på kr. 50 000 i renter, noe som tilsvarer kr. 1 000 pr. abonnement.

Rådmannen anser det som positivt at vannverket opprunder ledningsnettet. Samtidig er det ikke ønskelig at abonnentene skal belastes med økt vanngebyr mer enn nødvendig. Det anbefales derfor at kommunen stiller garanti slik at renten på lånet blir så lav som mulig.

At kostnadene holdes så lav som mulig vil også være hensiktsmessig ved en eventuell overtakelse i framtiden.

Etter kommunelovens § 51 (ny kommunelov §14-19 som trer i kraft fra 1.1.2020) må garantier for virksomhet som drives av andre enn kommunen selv godkjennes av departementet. Fylkesmannen utøver formelt godkjenningen på vegne av departementet. Etter endt behandling av denne sak sendes vedtaket til fylkesmannen for endelig godkjenning.

Konklusjon:

Gildeskål kommune garanterer med selvskyldnergaranti for lån på 2,5 mnok som Mevik vannverk SA tar opp i forbindelse med utbygging av vannverk.