

Arkivsaknr:	2020/278
Arkivkode:	
Saksbehandler:	Marianne Stranden

Saksgang

Formannskapet
Kommunestyret

Møtedato

30.03.2020
03.04.2020

Eventuell utsettelse av kommunale gebyr og eiendomsskatt

Rådmannens forslag til vedtak:

Gildeskål kommune gir betalingsutsettelse eller nedbetalingsplan på faktura for kommunale gebyr og eiendomsskatt til abonnentene/skattyterne som midlertidig har manglende betalingsevne som en direkte følge av tiltakene i kjølvannet av koronaviruset.

Abonentene/skattyterne må sende en begrunnet søknad for å få betalingsutsettelse eller nedbetalingsplan.

Betalingsutsettelse gis kun på faktura for 1. og 2. termin 2020 og siste frist på betalingsutsettelsen er 31. oktober 2020.

Vedlegg

- 1 Forslag fra Gildeskål Arbeiderparti - utsettelse av kommunale gebyr og skatt og revidering av investeringsplan

Bakgrunn for saken:

Gildeskål arbeiderparti har i brev av 18.03.2020 fremmet forslag om to virkemidler for å motvirke konsekvensene for samfunnet som følge av koronaviruset. Virkemidlene er:

1. Betaling av eiendomsskatt og kommunale avgifter utsettes til oktober for alle som ønsker det. Det gis med andre ord en rentefri betalingsutsettelse. Mulighet for utsettelse av betaling

av eiendomsskatt og kommunale avgifter gjelder både private husholdninger og næring. Gildeskål kommune kan med dette bidra til bedret likviditet for de som rammes som følge av den pågående krisen.

2. Vedtatt investeringsplan revideres omgående. Det er vedtatt et fondsbruk på 20,285 MNOK i 2020. Ettersom verdien på fond har minsket dramatisk vil det være en helt uforholdsmessig stor del av fondet som forsvinner i investeringer i denne situasjonen. Investeringer som er planlagt lånefinansiert prioriteres heller gjennomført der det er mulig.

Forslagene behandles i to saker. Det første forslaget behandles i denne saken.

Vurdering:

I kommunestyret sak 108/19 *Budsjett 2020, handlingsdel og økonomiplan 2020-2023* ble det vedtatt at eiendomsskatt og kommunale gebyr skal faktureres over 4 terminer; mars, juni, september og november. I samme sak ble det vedtatt 7 promille på næringseiendommer, 4,3 promille på bolig og fritidseiendommer og 100 % selvkostdekning på kommunale gebyr.

Beregningsmetode i korte trekk: Eiendomsskatten beregnes ved en gitt promille av en eiendomsskattetakst som er fastsatt på hver enkelt eiendom. Gebyr for vann, avløp, septik og feiing beregnes ved å ta den totale kostnaden (100 %) det er for å produsere hver enkelt tjeneste og fordele de på antall abonnenter i kommunen. Prisene fastsettes i betalingsregulativet hvert år.

Økonomiske utfordringer som følge av koronautbruddet vil trolig ramme svært mange bedrifter og private, og per i dag er det usikkert hvor omfattende virkningene vil være. På samme tid til det også kunne påføre kommunen store økonomiske utfordringer hvis inntektene uteblir.

Et generelt vedtak av kommunestyret om betalingsutsettelse for alle fakturamottakene er et alternativ. Et argument for å utsette vil være å bidra til å redde næringsdrivende i kommunen fra konkurs og tvangssalg av eiendommer som følge av manglende betaling. På den andre siden vil kommunens utfordring med likviditet gjøre det vanskelig å gi samtlige skattepliktige betalingsutsettelse. Et generelt vedtak om betalingsutsettelse for alle er derfor ikke å anbefale. Et slikt tiltak vil også omfatte dem som ikke har problemer.

Etter eiendomsskatteloven § 25 kan kommunen innvilge betalingsutsettelse i særlige tilfeller. Dette er individuelle vedtak som vil gjelde for den enkelte eiendom, normalt med grunnlag i en anmodning fra skattyteren. Hvis betalingsutsettelse kun gis i særlige tilfeller, vil kommunen fortsatt få inntekter fra de som har betalingsevne og dermed vil det ikke skape like store likviditetsutfordringer for kommunen. Samtidig vil de som har manglende betalingsevne i en periode kunne få utsettelse eller en nedbetalingsplan.

Det er ikke noe nytt at økonomikontoret behandler forespørsler om betalingsutsettelse. Men det gis sjelden betalingsutsettelse over så lang tid som foreslås her. En konsekvens av betalingsutsettelse er at regningene hopes opp for regningsmottakeren. Vår erfaring er at det også kan skape utfordringer, det er derfor ikke å anbefale å gi for lang utsettelse, men heller en nedbetalingsplan slik at man jevnlig betaler tilbake skyldig beløp.

På bakgrunn av det ovenstående er det rådmannens anbefaling at kommunen følger eiendomsskatteloven § 25 og gir betalingsutsettelse eller en nedbetalingsplan til senest 31. oktober på termin 1 og 2 (som faktureres i slutten av mars og juni) til abonnenter og skattytere som henvender seg til kommunen med en anmodning om utsettelse av betalingsfrist hvor det er tale om midlertidig manglende betalingsevne som en direkte følge av tiltakene i kjølvannet av koronaviruset. Det gjelder både kommunale gebyr og eiendomsskatt. Hvert enkelt tilfelle vurderes særskilt.

Konklusjon:

Det gis betalingsutsettelse eller nedbetalingsplan på faktura for kommunale gebyr og eiendomsskatt på termin 1 og 2 til abonnentene/skattyterne som midlertidig har manglende betalingsevne som en direkte følge av tiltakene i kjølvannet av koronaviruset. Siste frist på utsettelsen er 31. oktober 2020.

Det er viktig å presisere at abonnentene/skattyterne må henvende seg til kommunen med en begrunnet søknad for å få betalingsutsettelse eller nedbetalingsplan. Kontaktinformasjon vil bli lagt ut på hjemmesiden og facebook.