

Behandling i Formannskapet - 15.06.2020:

Representanten Silje Nordgård (AP) ble i sak 93/20 erklært inhabil med hjemmel i forvaltningsloven § 6e. Anne Wiik møtte som vara og var med på behandlingen av 93/20.

Representanten Ola Kaldager (GL) fremmet forslag om endring i vedtektens §8, slik at teksten blir:

§ 8. Stiftelsen skal ha daglig forretningsfører som tilsettes av styret. Forretningsføreren kan også være en juridisk person for eks. et boligbyggelag eller regnskapsfirma. Denne skal forestå den daglige ledelse og skal følge de retningslinjer og pålegg som styret gir. Denne skal sørge for at regnskapsførselen er i samsvar med lov og vedtekter og at formuesforvaltningen er i orden på en betryggende måte. Forretningsføreren kan alltid representere stiftelsen utad i anliggender som faller innenfor dennes myndighet.

Ordfører påpekte at «§41» i Vedtekter vedtatt 19.05.20 skal utgå i teksten i §1

§ 1. Gildebo boligstiftelse er en selveiende institusjon som er opprettet av Gildeskål kommune og som har som formål å forvalte, erverve og/eller oppføre samt avhende boliger med formål for utleie og/eller salg. Stiftelsen har et særlig ansvar for å skaffe bolig til vanskeligstilte boligsøkere. Styret kan fastsette nærmere regler for utleie av boligene, herunder om adgang til å ta opp personer i leierens husstand og adgang til midlertidig utleie eller framleie av boligene når det foreligger særlige grunner for dette. For leieforholdet gjelder særreglene som begrenser leierens disposisjonsrett over boligen etter husleielovens § 41. Utgiftene ved stiftelsens virksomhet dekkes av leieinntektene og eventuelle tilskudd fra offentlige myndigheter.

Rådmannens forslag til vedtak med endring fra Kaldager og ordfører ble enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling:

Nye vedtekter for Gildebo boligstiftelse vedtas, med endring i vedtektens §1 og §8:

§ 1. Gildebo boligstiftelse er en selveiende institusjon som er opprettet av Gildeskål kommune og som har som formål å forvalte, erverve og/eller oppføre samt avhende boliger med formål for utleie og/eller salg. Stiftelsen har et særlig ansvar for å skaffe bolig til vanskeligstilte boligsøkere. Styret kan fastsette nærmere regler for utleie av boligene, herunder om adgang til å ta opp personer i leierens husstand og adgang til midlertidig utleie eller framleie av boligene når det foreligger særlige grunner for dette. For leieforholdet gjelder særreglene som begrenser leierens disposisjonsrett over boligen etter husleieloven. Utgiftene ved stiftelsens virksomhet dekkes av leieinntektene og eventuelle tilskudd fra offentlige myndigheter.

§ 8. Stiftelsen skal ha daglig forretningsfører som tilsettes av styret. Forretningsføreren kan også være en juridisk person for eks. et boligbyggelag eller regnskapsfirma. Denne skal forestå den daglige ledelse og skal følge de retningslinjer og pålegg som styret gir. Denne skal sørge for at regnskapsførselen er i samsvar med lov og vedtekter og at formuesforvaltningen er i orden på en betryggende måte. Forretningsføreren kan alltid representere stiftelsen utad i anliggender som faller innenfor dennes myndighet.