



«MOTTAKERNAVN»  
«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

## DELEGERT VEDTAK

Deres ref. «REF»	Vår ref. 2020/1016	Dato: 19.11.2020	Saksbehandler: Bjørn Olav Jelstad	Epost: jelbjo@gildeskal.kommune.no	Telefon 90298199
---------------------	-----------------------	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	---------------------

### Tillatelse til rivning av naust I Inndyrs vågen

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 194/20.

#### Vedtak

**Med hjemmel i plan- og bygningsloven og bestemmelser til reguleringsplan for området gis det tillatelse til rivning av naust som omsøkt.**

**Lovanvendelse 12-1, 20-20-2,20-3, 23-4, 23-5 og 23-6.**

#### Bakgrunn for saken

Det søkes om rivning av naust på tomt ved S- marked her på Inndyr som skal overdras til CN Eiendomsutvikling AS som er tiltakshaver. Overdragelsen av naustet er under overdragelse fra Gildeskål kommune til CN Eiendom AS.

Byggested: Inndyrsvågen 7

GNR /BNR: 25/538

BRA(bruksareal): 79m2 Som skal rives.

*...Å eg veit meg eit land...*

Tiltakshaver: CN Eiendomsutvikling AS

Ansvarlig Søker: Odin Prosjektering AS.

Ansvarlig utførende: Moldjord Bygg og Anlegg As har erklært ansvarsrett Pro miljøsanering og UTF rivning av naust.

## **Vurdering**

Naustet er plassert der den nye Coop butikken skal bygges og derfor skal det gamle naustet rives. Naustet er bygd av trematerialer og stålplater på tak og er ikke i god forfatning. Det er utarbeidet miljøsaneringsrapport og Moldjord bygg og anlegg as er ansvarlig UTF og PRO for dette arbeidet. Naboer er varslet rekommandert ingen merknader er innkommet. Det anbefales at tillatelse gis.

## **Klageadgang**

Vedtak som er fattet administrativt kan påklages til

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt/sendt elektronisk innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Fylkesmannen er klageinstans, men klage sendes kommunen. Kommunen vil ta stilling til klagen. Dersom klagen ikke tas til følge av kommunen, sendes klagen over til Fylkesmannen for avgjørelse.

Andre opplysninger:

Byggsaksgebyr: 3.780,-

Iren Førde  
Virksomhetsleder plan og byggesak

Bjørn Olav Jelstad  
Byggesaksbehandler

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.*