



Henning Raymond Tennes
Sjøgata 6

8006 Bodø

DELEGERT VEDTAK

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2021/119	05.03.2021	Janne Bjørnbakk	bjojan@gildeskal.kommune.no	48866196

Tillatelse til utbedring/utvidelse av flytebrygge på Seljeset gnr.19 bnr.5

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 34/20, som saksnummer 36/21.

Vedtak

Med hjemmel i havne- og farvannslovens § 14 gis Henning Raymond Tennes tillatelse til utbedring og utvidelse av flytebrygge fra 2,2 meter x 7,7 meter til 2,5 meter x 12 meter, på Seljeset gnr.19 bnr.5. I tillegg tillates etablering av 4 stk utriggere på nordre side av flytebryggen. Eksisterende gangbro på land og landgang utbedres.

Med hjemmel i havne- og farvannslovens § 16 gis tillatelse på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal utføres som beskrevet i søknaden og vist på vedlagt tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer av tiltaket eller terrenginngrep ut over det omsøkte uten at dette på forhånd er godkjent av kommunen.

Begrunnelse: Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

2. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaveren.

Begrunnelse: Det er tiltakshaveren som får fordel av tillatelsen. Skulle tiltaket føre til

...Å eg veit meg eit land...

skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.

3. Dersom arbeidet ikke er igangsatt innen 3 – tre – år eller innstilles i mer enn 2 – to – år, faller tillatelsen bort.

Begrunnelse: At tiltaket ikke utføres eller stopper opp for lengre tid kan hindre annen utnyttelse av farvannet.

4. Det må sørges for at tiltaket til enhver tid er forsvarlig vedlikeholdt.

Begrunnelse: Ferdels- og sikkerhetsmessige hensyn.

5. Flytebryggen må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyres/forankres på en slik måte at konstruksjonen ikke hindrer eller skader **annen sjøveis trafikk, samt at avdrift unngås.**

Begrunnelse: Ferdels- og sikkerhetsmessige hensyn.

Det gis samtidig tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1, jf 1-6.

Søker er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. Kommunen er ikke ansvarlig for å følge opp dette. Privatrettslige tvister mellom partene avgjøres enten gjennom avtale eller på andre måter, for eksempel domstolene.

Bakgrunn for saken

Søknaden gjelder utbedring og utvidelse av eksisterende flytebrygge på Seljeset i naustområde N22. Nabovarsel er utstedt. Naboene har ikke merknader.

Det er søkt om tillatelse til utbedring og utvidelse av flytebrygge. Eksisterende flytebrygge som er 2,2 m x 7,7 meter utvides til ny bredde 2,5 meter x ny lengde 12 meter. I tillegg skal det etableres 4 stk utriggere med lengde 6 meter på nordre side av flytebryggen, som da vil ha plass til 4 (5) båt plasser. Eksisterende gangbro på land og landgang utbedres.

Tiltaket er en felles utbedring som gjennomføres av fire grunneiere i området.

Lovanvendelse

Saken skal behandles etter plan- og bygningsloven og havne- og farvannsloven. Kommunen er i denne saken tildelt myndighet etter begge lovverk.

Vurdering

Det er levert søknad med målsatte tegninger og situasjonsplan. Det ble av kommunen i sak 05/00488-008, 23.09.2005 gitt tillatelse til utlegging av eksisterende flytebrygge, dette med bakgrunn i Kystverkets tillatelse datert 30.05.2005.

Etter kommunens vurdering kan vi ikke se at utvidelse av flytebryggen vil medføre vesentlig større hinder for ferdselen i området, i forhold til allerede etablerte flytebrygge. Kommunen ser positivt på at gangbro og landgang utbedres, i forhold til ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn.

Klageadgang

I henhold til Forvaltningslovens § 28 kan vedtaket påklages til Statsforvalteren. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. forvaltningslovens § 29. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen.

Klagen stiles til Statsforvalteren i Nordland, men sendes til Gildeskål kommune.

Andre opplysninger:

Gebyrkrav på kr.1.615,- for saksbehandling blir fakturert, og sendes ut i eget brev.

Iren Førde
Virksomhetsleder plan og byggesak

Janne Bjørnbakk
Byggesaksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.