

GILDESKÅL KOMMUNE
Postboks 54

8138 INNDYR

DELEGERT VEDTAK

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2021/161	18.03.2021	Janne Bjørnbakk	bjojan@gildeskal.kommune.no	48866196

Tillatelse til riving av 3 kommunale bygg - gammel bolig 25/19 og brakkerigg 25/291 på Inndyr og barnehage på Nygårdsjøen 52/100

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 45/21.

Vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1 e) gis det igangsettingstillatelse for riving av 3 kommunale bygg, som omsøkt, på følgende vilkår:

- Rivingsavfall må leveres til godkjent avfallsmottak, sortert i fraksjoner i henhold til miljøsaneringsbeskrivelse og avfallsplan.
- Vann, avløp og strøm frakobles.

Bakgrunn for saken

Søknaden gjelder riving og miljøsanering av tre kommunaleide bygninger:

- gammel bolig ved kommunehuset på Inndyr, gnr.25 bnr.19,36
- brakker ved brannstasjonen gnr.25 bnr.291
- barnehage på Nygårdsjøen gnr.52 bnr.100



...Å eg veit meg eit land...

Tiltakshaver er Gildeskål kommune. Cowi AS har utarbeidet miljøsaneringbeskrivelse for bygningene.

Firmaet Gildeskål Graving og Transport AS har erklært ansvarsrett for SØK, PRO/UTF av riving, miljøsanering og planering av terreng.

Lovanvendelse

Saken behandles etter plan- og bygningslovens §§ 20-1, 20-2, 20-3, 23-4, 23-5 og 23-6.

Vurdering

Gildeskål kommune, ved ansvarlig søker Gildeskål Graving og Transport AS, søker om tillatelse til riving av 3 kommunale bygninger. Boligen har et bruttoareal på 280 m², brakkene er 30 m², og barnehagen har en grunnflate på 200 m².

Saken vurderes som kurant, og ikke i konflikt med lover, forskrifter eller planer.

Klageadgang

I henhold til Forvaltningslovens § 28 kan vedtaket påklages til Statsforvalteren. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. Forvaltningslovens § 29. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen.

Klagen stiles til Statsforvalteren i Nordland, men sendes til Gildeskål kommune.

Andre opplysninger:

Gebyrkrav på kr. 14.280,- for saksbehandling blir fakturert, og sendes ut i eget brev.

Iren Førde
Virksomhetsleder plan og byggesak

Janne Bjørnbakk
Byggesaksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.

Kopi til:

GILDESKÅL GRAVING OG TRANSPORT AS Skeineshaugen 20 8140 INNDYR