

## **Behandling i Kommunestyret - 12.05.2021:**

Representant Petter Jørgen Pedersen (GL) fremmet, på vegne av GL, H, Frp og SV, følgende forslag til tillegg:

Det gjøres umiddelbart en henvendelse til minst 3 lokale byggefirma hvor de inviteres til å gi kommunen et tilbud på følgende:

1. Skifte tak på alle 4 boliger.
2. Renovering av kjøkken og bad der de ikke alt er skiftet.
3. Rullestolramper og nødvendig utvendig vedlikehold.
4. Innkomne tilbud legges frem til behandling i Plan og eiendomsutvalget og Formannskapet.

Formannskapets innstilling med tillegg fra P.J.Pedersen ble enstemmig vedtatt.

### Kommunestyrets vedtak:

Det bestilles en prinsipiell sak til kommunestyret hvor det tas en beslutning på hvordan Gildeskål kommune skal forvalte sin bygningsmasse som ikke er i formålsbygg. Utredningen skal bl.a. se på følgende tema;

- Hvordan skal kommunens boligpolitikk framover være? Dette innebærer bl.a. revidering av eksisterende boligpolitisk plan, sist vedtatt i 2016.
- Skal noen av eksisterende boliger selges?
- Skal eksisterende boliger som ikke selges forvaltes av kommunen selv eller skal det inngås avtale med ekstern forvalter, eksempelvis Gildebo eller andre?
- Skal eventuell videre utbygging av boliger skje i egen regi, gjennom samarbeide med Gildebo eller gjennom OPS (Offentlig Privat Samarbeid)?
- Andre relaterte problemstillinger

Inntil slik sak er behandlet i kommunestyret tas det ingen avgjørelse hva angår eventuell rehabilitering av eksisterende eldreboliger eller rivning og bygging av nye slike.

Det gjennomføres umiddelbar utskifting av eksisterende punkterte vinduer på samtlige eldreboliger på Inndyr, samt at annet helt nødvendig mindre vedlikehold utføres uavhengig av beslutning i den saken som ved dette vedtaket bestilles.

Det gjøres umiddelbart en henvendelse til minst 3 lokale byggefirma hvor de inviteres til å gi kommunen et tilbud på følgende:

1. Skifte tak på alle 4 boliger.
2. Renovering av kjøkken og bad der de ikke alt er skiftet.
3. Rullestolramper og nødvendig utvendig vedlikehold.
4. Innkomne tilbud legges frem til behandling i Plan og eiendomsutvalget og Formannskapet.