

Jan Nowakowski  
Sørfinnsetveien 2

8140

## DELEGERT VEDTAK

---

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2021/376	29.04.2021	Bjørn Olav Jelstad	<a href="mailto:jelbjo@gildeskal.kommune.no">jelbjo@gildeskal.kommune.no</a>	90298199

---

### Tillatelse til ny adkomstveg Inndyr

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 67/21.

#### Vedtak:

**Med hjemmel i plan- og bygningsloven og reguleringsplanen for området gis det tillatelse til bygging av ny adkomstveg til boligområde og ny avkjørsel fra kommunal veg.**

#### VILKÅR FOR VEDTAK:

- Avkjørsel fra kommunal veg bygges etter vegnormalen.
- At veg som bygges forbi bolig på vannsletta 5 ikke medfører at vann rennes ned mot boligen og at det grøftes og stikkrenne legges.
- Gammel avkjørsel fjernes med en gang når ny avkjørsel er bygget.
- Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år fra d.d. eller innstilles i lengre tid enn 2 år, faller tillatelsen bort.
- Det er ikke tillatt å gjøre endringer av tiltaket (fasadeendringer, høyder, plassering mv) eller terrengtilpassinger ut over det omsøkte uten forutgående klarering.

## **Lovanvendelse**

### **Plan- og bygningsloven §§12-1, 20-1, 20-2 og 20-4.**

#### **Bakgrunn for saken**

Det søkes om ny avkjørsel fra kommunal veg og ny adkomstveg til vannsletta da avkjørsel som nå brukes er uoversiktlig og bratt.

Byggested: Vannsletta.

GNR 25 BNR 610

Tiltakshaver: Jan Nowakowski.

#### **Vurdering**

Det søkes om å få bygget ny avkjørsel og adkomstveg til boligene som ligger på Vannsletta. Gammel avkjørsel er uoversiktlig og bratt. Gildeskål kommune har vært på stedet og sett på forholdene, ny adkomst vil bli mere oversiktlig og vil ikke få så bratt helning mot kommunal veg. Det anbefales at tillatelse gis.

#### **Klageadgang**

I henhold til Forvaltningslovens § 28 kan vedtaket påklages til Statsforvalteren. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. forvaltningslovens § 29. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen.

Klagen stiles til Statsforvalteren i Nordland, men sendes til Gildeskål kommune.

Andre opplysninger:

Gebyr: 6.210,-

Iren Førde  
Virksomhetsleder plan og byggesak

Bjørn Olav Jelstad  
Byggesaksbehandler

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.*