

## **Behandling i Plan og eiendomsutvalget - 26.05.2021:**

Forslaget fra Kommunedirektøren ble enstemmig vedtatt.

### Plan og eiendomsutvalgets vedtak:

1. Plan og eiendomsutvalget kan ikke se hensynene bak bestemmelsene det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse blir vesentlig tilsidesatt. Utvalget mener det foreligger en overvekt av hensyn som taler for å gi dispensasjon.
2. Utvalget er positiv til å gi dispensasjon fra kommuneplanens arealdel § 5.1 LNFR områder hvor spredt utbygging ikke er tillatt, for oppføring av hytte og flytebrygge på gnr.21 bnr.140.
3. Utvalget er positiv til å gi dispensasjon fra kommuneplanens arealdel § 4.2 byggegrense mot fylkesvei for oppføring av hytte 34 meter fra midtlinje fv 17 på gnr.21 bnr.140.
4. Saken sendes på høring til Statsforvalteren i Nordland, Nordland fylkeskommune, Fiskeridirektoratet, Kystverket og Nordland Fylkes Fiskarlag.

Det delegeres til kommunedirektøren å fatte endelig vedtak med vilkår dersom høringsinstansene ikke har vesentlige merknader.