



Bjørn Magne Hansen  
Harald Langhelles Vei 6

8003 BODØ

## DELEGERT VEDTAK

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2021/268	19.05.2021	Janne Bjørnbakk	<a href="mailto:bjojan@gildeskal.kommune.no">bjojan@gildeskal.kommune.no</a>	48866196

### **Innvilget søknad om utslippstillatelse og etablering av slamavskiller til fritidsbolig i Sjybakken 29, Sandhornøy 72/203**

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 80/21.

#### **Vedtak**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1 a) innvilges tillatelse til etablering av avløpsanlegg bestående av 2 m<sup>3</sup> 3-kamret Lyngen slamavskiller på gnr.72 bnr.203 i Sjybakken 29, Sandhornøy.

Tillatelsen til utslipp og etablering av slamavskiller gis med hjemmel i forurensningsforskriften av 01.01.07 om begrensnig av forurensning jf. kap 12, utslipp fra mindre avløpsanlegg på følgende vilkår:

1. Det monteres typegodkjent 2 m<sup>2</sup> 3-kamret Lyngen slamavskiller som beskrevet i vedlegg til søknad og med plassering som vist på kart/situasjonsplan.
2. Avløp fra slamavskiller går via fordelingskum til infiltrasjonsanlegg i grunn.
3. Tømmefrekvens slamavskiller hvert 4. år, dette i henhold til Gildeskål kommunes forskrift om slamavskillere.
4. Vedlikehold av slamavskiller besørges av eier for egne risiko og regning.

*...Å eg veit meg eit land...*

6. Før igjennomføring av anlegget skal kommunen ha nøyaktige koordinater for hele anlegget. Denne tjenesten utfører kommunen og blir fakturert sammen med utslippstillatelsen. Kommunens oppmålingsavdeling må varsles i god tid før planlagt lukking av grøftetrasèer. Tjenesten koster p.t. kr.1060 pr innmåling av rørtrase og septiktank.
7. Når anlegget er ferdigstilt må ferdigmelding sendes kommunen.
8. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at tillatelse er gitt, eller innstilles arbeidet i lengre tid enn to år, faller retten til å etablere utslippet bort. Dersom utslippet fremdeles er aktuelt, må ny søknad sendes inn.
9. Erstatningsansvar: Tillatelsen til utslipp fritar ikke erstatningsansvar etter forurensningsskade, jf. forurensningslovens § 24 a og §§ 57-61.

## **Lovanvendelse**

Plan- og bygningslovens §§ 20-1, 20-2, 20-3, 27-2, forurensningslovens §§ 11, 22, 24a, 26, 52a, og forurensningsforskriften kap.12.

## **Bakgrunn for saken**

Bjørn Magne Hansen eier en fritidsbolig i Sjybakken 29, Sandhornøy, og har fått tillatelse til oppføring av tilbygg til fritidsbolig i delegert sak datert 14.04.2021. I samme sak søkes det om utslippstillatelse og etablering av avløpsanlegg på eiendommen. Avløpsanlegget består av 2 m<sup>3</sup> 3-kamret Lyngen slamavskiller. Avløp fra slamavskiller går til fordelingskum og videre til infiltrasjonsanlegg i grunnen. Slamavskiller etableres på egen eiendom, men fordelingskum og infiltrasjonsanlegget plasseres på naboeiendom gnr.72 bnr.20.

Eier av naboeiendommen gnr.72 bnr.20 har gitt skriftlig tillatelse til å legge og vedlikeholde kummer og ledninger på eiendommen.

Ansvarsforhold: Gildefjell AS har erklært ansvarsrett for utførelse av sanitæranlegget.

## **Vurdering**

Det er ikke kommunalt avløpssystem i området, så det må etableres et privat enkeltutslipp. Avløpsanlegget ivaretar både avløp fra vannklosett (svartvann) og annet forbruksvann (gråvann).

## **Klageadgang**

I henhold til Forvaltningslovens § 28 kan vedtaket påklages. Formannskapet er klageinstans. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. forvaltningslovens § 29. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen.

Klagen sendes til Gildeskål kommune.

Andre opplysninger:

Gebyr utslippstillatelse enkeltutslipp kr.4.440,-  
Gebyr innmåling nytt anlegg kr.1.060,-

Iren Førde  
Virksomhetsleder plan og byggesak

Janne Bjørnbakk  
Byggesaksbehandler

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.*

Kopi til:

SANDVIKBYGG AS

8130 SANDHORNØY