

Skaugvoll Caravan & Camping AS

## DELEGERT VEDTAK

---

Deres ref.	Vår ref.	Dato:	Saksbehandler:	Epost:	Telefon
	2021/492	02.06.2021	Bjørn Olav Jelstad	<a href="mailto:jeljbo@gildeskal.kommune.no">jelbjo@gildeskal.kommune.no</a>	90298199

---

### Tillatelse til endring av deler av bygg Skaugvoll kafebygg

Søknaden ble behandlet etter delegert myndighet, jfr. kommunestyresak 3/16, som saksnummer 89/21.

#### Vedtak

***Med hjemmel i plan- og bygningsloven og kommuneplanens bestemmelser gis det tillatelse til å endre bygget slik at det tilrettelegges for en liten leilighet slik som beskrevet på tegninger i vedlagt søknad.***

#### **VILKÅR FOR VEDTAK:**

- Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år fra d.d. eller innstilles i lengre tid enn 2 år, faller tillatelsen bort.
- Det er ikke tillatt å gjøre endringer av tiltaket plassering og ombygging ut over det omsøkte uten forutgående klarering.

#### Lovanvendelse

**Plan- og bygningsloven §§ 20-1, 20-2 og 20-4.**

## **Bakgrunn for saken**

**GNR.BNR 21/107**

**Sted: Skaugvolløya 2.**

Det søkes om tilrettelegging for en liten leilighet på kroas nordøstlige side til fremtidige drivere av kroa.

### Vurdering

Det skal foretas en endring av deler av kroas nordøstlige del for tilrettelegging for overnatting av kroas frem tidligere drivere. Gang/garderobe er flyttet og lager /kontor er utvidet. Det er tatt en liten del av kroas serveringsplass for å bruke til leilighet med et lite kjøkken, soverom bad/Wc og en gang med rømningsvei ut.

Tiltaket er etter vårt skjønn i tråd med bestemmelser til reguleringsplan for området.

### **Klageadgang**

Vedtaket som er fattet administrativt kan påklages til

I henhold til Forvaltningslovens § 28 kan vedtaket påklages til Statsforvalteren. Klagen må fremsettes innen 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er mottatt, jfr. forvaltningslovens § 29. Klagen skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen.

Klagen stiles til Statsforvalteren i Nordland, men sendes til Gildeskål kommune.

Andre opplysninger

Gebyr:5.710,-

Iren Førde  
Virksomhetsleder plan og byggesak

Bjørn Olav Jelstad  
Byggesaksbehandler

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.*