

Gildeskål Forskningsstasjon AS
Øya 45
8140 INNDYR

Inndyr 10.12.20

Åse-Bente Bergseter Larsen
Mellomsandnes 21
8140 Inndyr

Svar på innspill vedrørende vår søknad om dispensasjon i område A22

Vi takker for henvendelsen, og håper i det videre å oppklare det vi tror er en rekke misforståelser.

Du skriver at du reagerer på at dere ikke har mottatt varsel om søknaden om flytting og dimensjonering. For det første, det er IKKE søkt om dimensjonsendring, kun en flytting. Nabovarsel er sendt ut, det ble den 09.11.20 sendt til alle berørte parter, det vil si gnr. 30, bnr. 2 og gnr. 30, bnr 4,5.

Det er Plan- og bygningsloven som regulerer hvem som er berørt av en slik søknad, og vi forholder oss til loven. Vi fikk en liste fra Gildeskål kommune over berørte parter som vi sendte nabovarsel til. I ettertid har vi fått beskjed fra kommunen om at det er flere som følte at de har innsigelser. Vi har derfor nå sendt nabovarsel til alle som i vid forstand kan tenkes å bli berørt av det omsøkte tiltaket, og forsøker å svare alle så godt vi kan.

En forskyving av fortøyingene og endret lengderetning vil ikke være til hinder for noens ferdsel til sjøen, eller til og fra med båt. Vi er helt enig i at noe slikt vil være urimelig overfor dere, og det er heller ikke aktuelt overhodet, det vil ikke skje. Vi skal forsøke å forklare: Det som vi i hovedsak ønsker å flytte er 6 anker (som er de som ligger utenfor A22), i tillegg den delen av anlegget som ikke er synlig, (altså fortøyningslinene som starter nede på 8 meters dyp ved alle ytterpunktene i anleggets synlige del og går ned til ankrene på havbunnen).

Vi kan også avkrefte at orådet A22 skal flyttes. Det er ikke noe vi kan søke om i alle tilfelle, dersom det skulle være aktuelt er det noe som må endres når kommuneplanens arealdel rulleres.

Vi understreker en gang til for å være sikker på at du ikke misforstår: Det er ingen som vil få problemer med å komme seg på sjøen med båt, bade, padle eller seile.

Vi tar til orientering at du mener at anlegget allerede er for nært bebyggelsen. Hvor et oppdrettsanlegg kan plasseres er imidlertid regulert av kommunens arealplan. I den gjeldende arealplanen er dette området regulert til akvakultur, og Gildeskål Forskningsstasjon har tillatelse til å benytte området til akvakultur. Når vi nå søker om å få flytte anlegget litt, og endre retningen det ligger, så er det for å kunne bruke området på en måte som blir mer skånsomt for de berørte partene. Vi er også en part i dette området, og ønsker ikke å være til mer bry enn høyst nødvendig, og dette er også en av årsakene til at vi søker om denne forflytningen. Anlegget slik det ligger i dag, eller etter omsøkt flytting, er ikke for nært noen eiendommer.

Eiendommen som ligger nærmest anlegget er positiv til vår drift i området, og har ikke uttrykt bekymring for at verdien på deres eiendom skal forringes, så vi klarer ikke å forstå at det du uttrykker er reelt. Vi har drevet forskningsstasjon i Gildeskål siden 1988, og statistikken viser med tydelighet at verdien på eiendommer i Gildeskål øker i samme takt som resten av eiendommene i landsdelen. Tilbud og etterspørsel har langt større betydning for eiendommers verdi enn utsikt til en arbeidsplass. Det er derfor ikke urimelig at vi som en stor kompetansearbeidsplass i kommunen øker stedets attraksjon og eiendommenes verdi gjennom å øke etterspørselen etter bolig. For å ønske å kjøpe bolig et sted er det for de langt fleste en forutsetning at de har jobb i rimelig nærhet til boligen.

Vi ønsker å ta hensyn til alle berørte parter, men ser ikke at vårt ønsket om å flytte anlegget **60 meter (?)** på noen måte vil være urimelig, da området allerede er i bruk til akvakulturformål. Området er regulert til dette formålet, og reguleringen ble såvidt vi er kjent med gjennomført forskriftsmessig med den høringsrunden som kreves. Etter at området ble regulert til akvakultur har vi søkt om tillatelse til å benytte området, en søknad som ble godkjent av etater som Fiskeridirektoratet, Kystverket, Mattilsynet, Nordland fylkeskommune og Fylkesmannen i Nordland.

Med vennlig hilsen

Arve Storholm
Gildeskål Forskningsstasjon AS