

Fra: Dag Frode Hansen (dagfrodehansen@gmail.com)

Sendt: 01.02.2021 16:24:02

Til: maria@odin1.no; Postmottak; Bjørn Olav Jelstad

Kopi:

Emne: Prosjekt Coop Inndyr - mulige konsekvenser for båtutsett og naust

Vedlegg:

Hei

Jeg viser til samtale i dag, Maria, Odin Prosjektering, og til samtale i dag med Iren Førde, Gildeskål kommune. Jeg eier naustet på gnr/bnr 25/493 og nausttomten 25/9 ved siden av nevnte naust. Jeg har ikke mottatt nabovarsel, men jeg har nå sett salgsannonser på fmn.no i forbindelse med salget av de 7 leilighetene i etasjen over nye Coop Inndyr. Av bl.a. utomhusplanen (tegningsark A10-2) i annonsen, sammenholdt med kart jeg har fra tidligere, ser jeg at veistubben som i dag går på skrått fra veien ved naustene og opp mot eksisterende Coop-bygning, kommer til å bli fjernet i forbindelse med opparbeidelse av parkeringsplassen for kundene til den nye butikken. Det er også tegnet inn planting av et tre og en tynn gangvei på høyre side/sydsiden av parkeringsplassen. Dette gjør meg bekymret av flere årsaker.

Den ene grunnen er at jeg benytter den veistubben når jeg skal manøvrere båt på tilhenger inn og ut av naustet mitt. Når veistubben forsvinner, er jeg avhengig av å kjøre ut på plenen for å komme noenlunde rett på nauståpningen når jeg skal ha båten inn i naustet. Hvis jeg bare skal bruke veien, vil jeg måtte svinge tilhenger med båt kraftig samtidig som jeg rygger. Det ville ta flere forsøk før jeg ville klare det. Dette ville ikke være gunstig samtidig som butikkunder skal forbi til parkeringsplassen, verken for meg, kundene eller butikken.

Den andre grunnen er at jeg også bruker den veistubben når jeg skal snu bil med tilhenger og båt, også når jeg kommer kjørende med den annet steds fra og jeg skal sette båten på vannet. Og dette er jeg ikke alene om, jeg antar den veistubben blir brukt av de fleste som kommer med båt de skal sette på sjøen. Hvis veistubben ikke kan brukes, må det som et minimum være mulig å kjøre ut på plenen på sydsiden av parkeringsplassen. Helst bør det vel opparbeides en ny liten veistubb på den plenen sånn at alle forstår at de kan benytte den plassen til å få snudd bil med tilhenger og båt. Andre alternativer for å få snudd bil med tilhenger og båt vil sannsynligvis være dårlige, ikke bare for båtseierne, men for andre som ferdes der.

Det bør m.a.o. ikke plantes noe tre på plenen syd for parkeringsplassen. Det bør heller ikke plantes noen annet som vanskeliggjør bruken av plenen for disse formålene. Såvidt jeg kan se, er forøvrig treet og deler av plenen i utomhusplanen tegnet inn på gnr/bnr 25/1, som kommunen har hjemmelen til, hvis det ikke har skjedd noen grensejusteringer i det siste.

Jeg antar at veien forbi naustet mitt skal asfalteres i forbindelse med byggingen av Coop. I den forbindelse vil jeg bemerke at eksisterende vei er lagt ganske høyt i forhold til porten på naustet mitt. Jeg ber derfor om at det tas hensyn til dette når det skal asfalteres slik at det ikke blir enda brattere og tyngre å dra båten ut av naustet.

Ettersom jeg bor i Oslo, har jeg ikke fått anledning til å vurdere dette på stedet nå etter at salgsannonser ble lagt ut. Men det er viktig at dette blir vurdert nøye, ikke bare av hensyn til meg, men også av hensyn til brukerne av båtutsett, kundene til Coop og dermed også til Coop.

Er det mulig for deg, Maria, å sende meg meldte byggetegninger for parkeringsområdene og plen syd for nedre parkeringsplass, gjerne også for øvre parkeringsplass for beboerne i bygget?

Mvh

Dag F. Hansen

466 82 443