

Fra: Vibeke Hernes (vibekehernes@gmail.com)

Sendt: 24.11.2020 10:39:29

Til: Postmottak

Kopi:

Emne: Tilbud om kjøp av eiendom på Inndyr.

Vedlegg:

Vibeke Hernes

Fembøringsveien 6

8070 Bodø

24.11.2020

Gildeskål Kommune

Plan og byggesak

Postboks 54

8138 Inndyr

Vedrørende tilbud på kjøp av gnr 25/12.42 - Inndyr42,Inndyr.

Viser til brev datert 03.09.2020 hvor Gildeskål kommune tilbyr 700.000 kroner for å kjøpe nevnte eiendom.

Vi har etter mottak av tilbudet vært i kontakt med takstmann og megler for å utrede hvilke muligheter som ligger i de aktuelle arealer.

Det er ingen tvil om at det er mye areal som ikke vil være egnet for utvikling og som derfor vil ha liten eller ingen verdi for kommunen.

Samtidig er det ingen tvil om at det er store arealer som bør være strategisk viktig for Gildeskål kommune å være eier av, da potensialet for fremtidig utvikling vil være stort i det som kan bli sentrumsnære bo- og forretningsområder.

Dette gjelder også sameie, som kommunen bør være eieeier av.

Med bakgrunn i dette, avviser vi kommunens bud.

Vi ser det som positivt at Gildeskål kommune ønsker å kjøpe område, da vi ser det har en verdi for den fremtidige utvikling av Gildeskål.

Dette er noe vi setter stor pris på, da vi alle har sterk tilknytning til kommunen. Vi ønsker at kommunen skal utvikles videre framover og har et ønske om å selge.

Men vi mener at dette må skje til en mer rettferdig pris, og er villig til å selge til en pris på 2,9 millioner.

Eventuelt bruke denne prisen som et utgangspunkt for videre forhandling.

Vi stiller gjerne til et forhandlingsmøte, hvor dette kan diskuteres.

Håper på positivt svar .

Vennlig hilsen,

Vibeke Hernes, Maud Danielsen, Margareth Danielsen, Trond Danielsen og Petter Danielsen.